ОБРАЗЕЦ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

ДО: **ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД**

ОТ: **„ДИАМАНТ-СТРОЙ" ЕООД,** регистрирано в **гр. Златоград** представлявано от **Раим Назиф Хаджиюсеин** в качеството на **Управител** с БУЛСТАТ/ЕИК **120604831**, регистрирано в **Търговския регистър**, регистрация по ДДС: **BG120604831**, със седалище **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3** и адрес на управление **гр.Златоград, ул."България"№86** , адрес за кореспонденция: **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1**, ап.3, телефон за контакт **03071 4478**, факс **03071 4478,** електронна поща **diamantstroi@mail.bg**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

С ПРЕДМЕТ[1]

„Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г." по Обособена позиция №7 с предмет „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград""

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознахме се с изискванията към участниците и към изпълнението на горепосочената обособена позиция, с изискванията за изготвяне и представяне на офертата и заявяваме, че ги приемаме. С настоящето правим следните обвързващи предложения за изпълнение на посочената обособена позиция:

Предлагаме да организираме и изпълним предмета на обособената позиция от обществената поръчка, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. При изпълнение предмета на обособената позиция ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, представените би документи и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението й.

2. Предлагаме следните срокове за изпълнение предмета на обособената позиция, както следва:

- за проектиране – 30 /тридесет/ календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя за започване изработването на работен проект.

[1] ***Указание за участниците:*** *настоящото предложение за изпълнение на поръчката следва да се изготви от участниците в процедурата за възлагане на обществена поръчка в свободен текст, който задължително трябва да съдържа описаното по-долу съдържание и отразените в него задължителни елементи. Предложението подлежи на*

Указание: Срокът за изготвяне на работен проект да бъде от 30 /тридесет / до не повече от 50 /петдесет/ календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на проектирането следва да бъде цяло число!

- за изпълнение на строително-монтажни работи – **90 /деведесет/** календарни дни, считано от подписване на протокол за откриване на строителна площадка за обекта.

Указание: Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по – малък от 60 календарни дни и не по – дълъг от 120 календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

От участие в процедурата се отстранява участник предложил срок за строителство извън горепосочените такива.

- общ среден гаранционен срок за СМР – **7.3**

№ по ред	Вид СМР по отделните части	% от обема СМР	Предложен от участника гаранц. срок	Среден гаранц. срок
		/%/	/години/	
1	2	3	4	5
1.	Конструкции	0	20	0
2.	Хидроизолации	5.05	10	0.505
3.	Топлоизолации	62.97	10	6.297
4.	Довършителни работи	30.0	10	0.3
5.	Ел. инсталации	1.98	10	0.198
6.	В и К инсталации	0	10	0

Където:

- в колона 3 се записва тежестта на всяка от отделните части спрямо общата стойност на обекта в %, съобразени с техническата спецификация.
- в колона 5 се умножават колона 4 и колона 3
- общият среден гаранционен срок се получава като сума от средните гаранционни срокове по отделните части.

Участниците трябва да предложат гаранционни срокове за изпълнените строителни работи, които не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжнения и строителни обекти.

Участникът, който е предложил гаранционен срок по – малък от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. се предлага за отстраняване.

Забележка: Участниците могат да предложат гаранционни срокове по – дълги от предвидените в горепосочената наредба, който да бъдат не повече от 2 /два/ пъти минималният гаранционен срок, предвиден в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

**В случай, че се констатира предложен под установения минимум или над максимум предложен срок, офертата на участника се предлага за отстраняване.*

Неразделна част от това предложение за изпълнение на поръчката са:
- Идейна концепция за обекта, която се състои от обяснителна записка и графични приложения;
- Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за ползващите и/или обитаващите сградата;
- Работна програма за изпълнение на строителството;
- Линеен график за видове СМР;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;
- Декларация за срок на валидност на офертата;
- Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

30.11.2016г.

ПОДПИС
ПЕЧАТ

/ Раим Хаджиюсеин /

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА ОБЕКТА

Обособена позиция №7 с предмет „Въвеждане на мерки за енергийнаефективност и обновяване на многофамилнажилищнасграда - блок №175 в гр. Златоград"

УЧАСТНИК: „ДИАМАНТ-СТРОЙ" ЕООД

I. Общи условия

Настоящата концепция се изготвя ,като част от техническо предложение за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка, във връзка обследване на сграда по енергийна ефекривност.

Концепцията е изготвена на основание доставените от възложителя данни:

- Обследване за енергийна ефективност
- Доклад за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на обекта.
- Технически паспорт рег. № 15 от30.05.2016г.
- Оглед на мястото с архитектурно заснемане на сградата.

II. Ситуационни и теренни условия.

Масивна жилищна сграда намираща се на ул."Стефан Стамболов"№23-свободно застроена, разположена в поземлен имот с идентификатор 31111.33.450 по СГКК-гр.Смолян. Двата входа към сградата са от североизток /с лице към ул."Ст. Стамболов"/. Пред блока минава вътрешно квартална уличка, успоредна наул."Ст. Стамболов". Сградата представлява правоъгълна в план масивна сграда, състояща се от два входа с по три жилищни етажа и с по един полу- подземен сутерен. В сградата са обособени общо 12 броя самостоятелни обекти- съответно по 6 броя апартаменти за всеки вход.

III. Съществуващо функционално и обемно пространствено решение.

Обследваният обект е построен през 1969г и представлява масивна сградас монолитно изпълнен стоманобетонов скелет и тухлена зидария. Всеки жилищен етаж е с типово разпределение, състоящ се от два двустайни жилищни апартамента. Във всеки вход има полу-подземно сутеренно ниво, с избени помещения към всеки апартамент, както и помещение за общо ползване.

IV. Същесвуващо архитектурно оформяне.

Имотът се намира в урбанизирана територия с трайно предназначение, устроиствена зона с преобладаващо жилищно застрояване.

Блока представлява правоъгълна в план масивна сграда, състояща се от два входа с по три жилищни етажа и с по един полу-подземенсутерен.

Ориентирана е в посока югоизток-северозапад, като входовете са от североизточната страна. Вертикалната комуникация за всеки вход се осъществява от едно двураменно стълбище, обособено в стълбищна клетка, осигуряващо достъп до жилищата в сградата. Всеки от входовете има и достъп до сутерена, където са разположени мазетата към всеки един от апартаментите. Прозорците на сградата са ориентирани в посоки североизток, югозапад,югоизток и северозапад.

През годините собствениците на отделните апартаменти са осъществявали редица ремонтни дейности, като подмяна на дограма, приобщаване на тераси към помещения /остъкляване, зазиждане/ и промяна на предназначението на кухни и др., зазиждане на отвори за прозорци, монтаж на стрехи от ламарина по тераси. Наблюдаваните промени са довели до изменения от първоначалния облик на сградата, като част от балконите са зазидани с газобетон или тухла, остъклени цялостно или частично, посредством метален профил и единично стъкло, PVC или алуминиева дограма.

Сутеренът е монолитно изпълнена стоманобетоновагредова плоча, която стъпва върху носещи зидове. Външните стени / по контура на сградата/ са изпълнени от фугирана каменна зидария, а вътрешните зидове от плътна тухла „единичка", в по-голямата си част – неизмазана.

Сутеренът е в сравнително добро техническо и експлоатационно състояние.

Първи – трети етаж.

Застоената площ първи-трети етаж е 221м^{2}и етажна височина 2,60м. Всеки етаж за двата входа е с типово разпределение, състоящи се по два двустайни апартамента.

Сградата е в добро техническо и експлоатационно състояние. Дограмата в общите части не е подменена. Поради течове от покрива има проникване на влага и води по стени и тавани в някои помещения на апартаменти и общи части. Установени са зони с напукани и вероятно отлепени клетъчно-бетонови тухлички под таванската плоча, който трябва да бъдат обезопасени- анкерирани и подмазани.

Покривът е плосък с двустранен наклон към стрехите- около 5%. Той е тип „топъл“ изпълнен от наклонена стоманобетоновагредова плоча, като от долната страна на плочата са монтирани правоъгълни бетонови тухлички от клетъчен бетон за топлоизолация. Покривното покритие е от битумна хидроизолация. Отводняването е външно посредством улуци и водосточни тръби от поцинкована ламарина, които се изливат свободно на терена около сградата. Няма сериозни течове от покрива към момента,но се виждат мокри петна както и множество следи от стари течове- подкожушени и нападали мазилки по стени, тавани и стрехи. Част от мазилката по комините е напукана и нападала. Ламаринените шапки са корозирали. Бордовете около двете капандури са с недостатъчна височина, металните капаци не са с необходимата водоплътност и съществува реална възможност за проникване на вода от покрива в тези зони, в следствие на топящи се снегове.

Тротоарната настилка около блока е от бетонови тротоарни плочки в общо добро състояние.На места има отлепени и начупени плочки, както и вдлъбнати участъци. Настилката на входнато стълбище е силно амортизирала.

V. Изясняване на целите и задачите на инвестиционното предложение.

Целите и задачите на инвестиционното предложение са изпълнение на задължителните мероприятия от доклада за резултатите от обследването който да гарантират нова енергийна ефективност жилищен блок 175 отговаряща на действащите норми и изисквания и достигане на клас на енергийна ефективност” С ” от скалата на класовете на енергопотребление е интегрираният показател „специфичен годишен разход на първична енергия в kWh/m^2.

При изготвяне на проектната документация, екипът за разработване на инвестиционния проект ще ползва препоръчителните предписания за обновяване, дадени в техническото и енергийно облседване.

При изпълнение на проектирането ще се вземе впредвид действащата нормативна база с оглед категорията на сградата.

Инвестиционният проект ще съдържа части, разработващи задължителни мероприятия по конструкцията на сградата, вертешните мрежи Електро, Пожарна безопастност и Енергийна ефективност.

Работните проети ще бъдат изготвени според действащата нормативна уредба в страната, придружени с подробни количествено-стойностни сметки по приложимите части. Работните проекти следва да бъдат съгласувани с всички

експлоатационни дружества обслужващи сградата и други съгласувателни органи и одобрени от главния архитект на Община Златоград и да бъде издадено разрешение за строеж.

I. Ново архитектурно решение на фасадите.

Съществуващо положение:





Концепцията на проектантите ще бъде съобразена изцяло с изискванията на Възложителя, както и с посочените цветови решения за съответните сгради с цел запазване на тяхната идентичност.

Проекто – Архитектурни решения

За постигане целите и задачите на инвестиционното предложение, се предвиждат следните мероприятия:

1.Топлинно изолиране на външни стени;

2. Топлоизолиране на под;

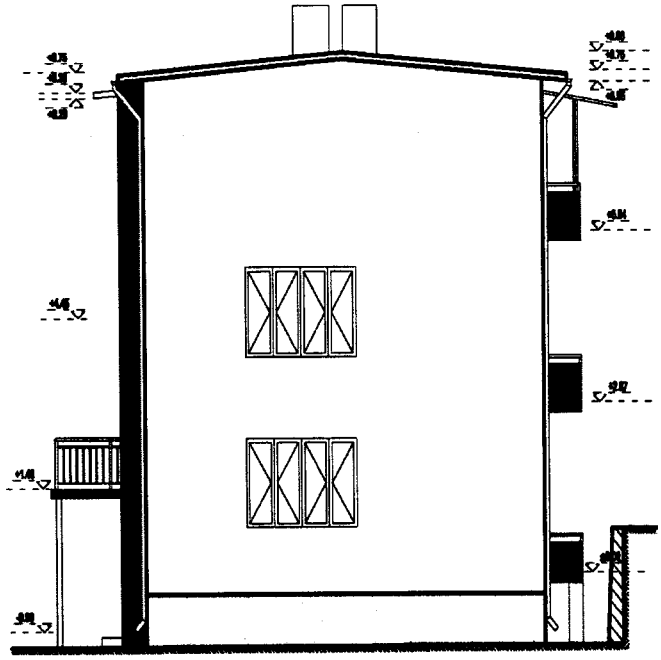
3.Топлоизолиране на покрив;

4. Подмяна на останалата стара, метална и дървена дограма на сградата, с дограма PVC със стъклопакет;

5. Подмяна на осветителни тела с енергоспестяващи в сградата;

<u>Цветовото решение ще е съобразено с изискванията на възложителя:</u>

Ще предвидим силиконова мазилка с влачена структура в **бял (RAL 255), светло кафяв (RAL 1001) и тъмно кафяв (RAL 8023) цвят, като тези цветове ще подчертаят архитектурния облик на гр.Златоград в синхрон с Етнографския комплекс.**



СЕВЕРОЗАПАД

ЛЕГЕНДА:

Цвят по RAL Бял-255

Цвят по RAL 8023

Цвят по RAL 1001

Цокъл минерална мозаечна мазилка



ЮГОИЗТОК

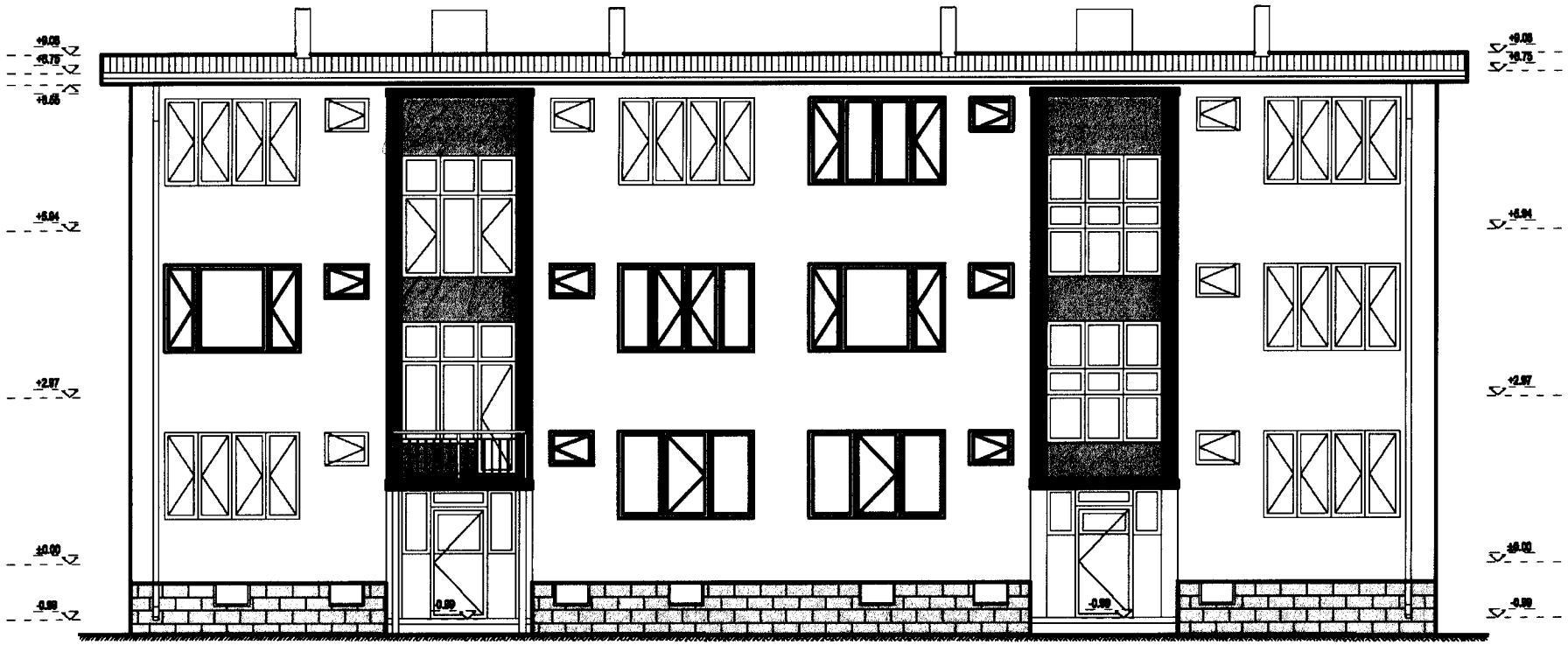
ЛЕГЕНДА:

Цвят по RAL Бял-255

Цвят по RAL 8023

Цвят по RAL 1001

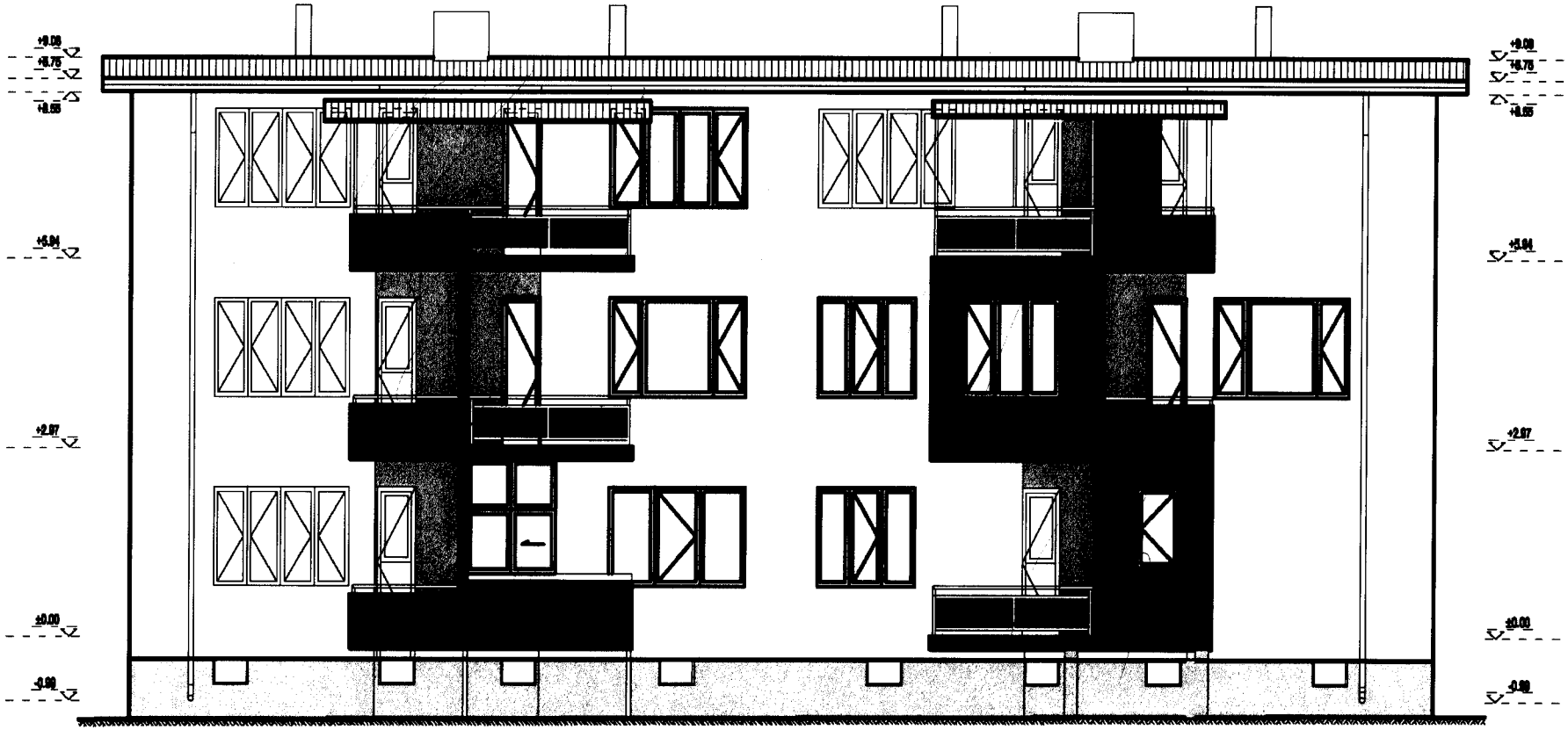
Цокъл минерална мозаечна мазилка



ФАСАДА СЕВЕРОИЗТОК

ЛЕГЕНДА:

- Цвят по RAL Бял-255
- Цвят по RAL 1001
- Цвят по RAL 8023
- Цокъл минерална мозаечна мазилка



ЮГОЗАПАД

ЛЕГЕНДА:

Цвят по RAL Бял-255

Цвят по RAL 8023

Цвят по RAL 1001

Цокъл минерална мозаечна мазилка

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ЗАТРУДНЕНИЯТА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ЗА ПОЛЗВАЩИТЕ И/ИЛИОБИТАВАЩИТЕ СГРАДАТА – МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА БЛОК №175 В ГР.ЗЛАТОГРАД,

ПРЕДЛОЖЕНИ ОТ „ДИАМАНТ СТРОЙ" ЕООД -ЗЛАТОГРАД

Предложените по-долу мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на строително-монтажните работи за ползващите и/или обитаващите сградата на Обособена позиция №7 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград са разработени съгласно изискванията на Възложителя в тръжната документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с наименование: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", по следните обособени позиции: Обособена позиция №1 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районен съд Златоград и Районна прокуратура Златоград"; Обособена позиция №2 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районно управление град Златоград"; Обособена позиция №3 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Гранично полицейско управление град Златоград"; Обособена позиция №4 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"; Обособена позиция №5 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №7 в гр. Златоград"; Обособена позиция №6 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №8 в гр. Златоград"; Обособена позиция №7 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград"; Обособена позиция №8 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №181 в гр. Златоград"; Обособена позиция №9 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №182 в гр. Златоград"; Обособена позиция №10 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №193 в гр. Златоград"; Обособена позиция №11 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №195 в гр. Златоград"; Обособена позиция №12 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №199 в гр. Златоград"; Обособена позиция №13 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок „Златолист" в гр. Златоград", обособена позиция № 4 под наименование „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград.

Тези мерки за намаляване на затрудненията са разработени на база:

- Документация за участие в обществената поръчка.
- Доклад за резултатите от обследването , Технически паспорт и - - Обследване за енергийна ефективност на сградата на Районна служба „Пожарна безопасност" в гр.Златоград
- Оглед на обекта и запознаване със специфичните условия за изпълнение на поръчката.
- Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Наредба № 2/22.03.2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.
- Наредба 03/16.08.2010г. за временна организация и безопасност на движението при извършване на СМР по пътищата и улиците.

Мерките за намаляване на затрудненията при изпълнение на строително-монтажните работи за ползващите и/или обитаващите сградата – блок 175 в гр.Златоград имат за цел следното:

- Да се посочат дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на строително – монтажните работи;
- Да се анализират аспектите на ежедневието и проявлението на отрицателно влияние на строителния процес върху тях на база предвидените работи в техническите спецификации, конкретните особености и опита на участника при изпълнението на подобни обекти;
- Да се определят адекватни, достатъчни и приложими мерки за намаляване на затрудненията на всеки един от идентифицираните аспекти на ежедневието – физически достъп и достъп до комунални услуги.

Жилищният блок представлява правоъгълна в план масивна сграда, състояща се от два входа с по 3 жилищни етажа и с по един полуподземен сутерен.

Сградата е масивна, с монолитно изпълнен стоманобетонов скелет и тухлена зидария.

Фасадите са изградени от зидария от тухли.

Първоначално при въвеждане на сградата в експлоатация, цялата фасадна дограма е била по БДС 1945-74: дървена слепена по апартаментите и стълбищата, дървени двойни входни врати и дървени единично остъклени прозорци в сутерена. През годините на експлоатация различните собственици са подменяли дограмата си с PVC с двоен стъклопакет.

Реализирани са частични преустройства: приобщаване на тераси към помещения чрез зазиждане и остъкляване. Подмяната на дограмата се е осъществявало хаотично и индивидуално, без съобразяване на архитектурния облик на сградата. На места и подменената дограма е с дефекти – не добро обръщане около страници, компроментирани уплътнения и др. Останалата стара дограма е с много лоши показатели – неуплътнена, изметната на места, което води до нарушена влаго и въздухо проницаемост.

Покривната конструкция е плосък, топъл. По контура е оформен борд с обшивка от поцинкована ламарина.

Покривното покритие е стоманобетонна плоча с хидроизолация.

Отвеждането на дъждовните води е външно с улуци.

Подът е два типа: под над неотопляем сутерен и под граничещ с външен въздух (еркери).

Поръчката е насочена към обновяване на многофамилната жилищна сграда – блок № 175 в гр.Златоград, като с това се цели чрез изпълнение на предвидените марки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия за живот, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда на живущите граждани.

По-високото ниво на енергийна ефективност ще доведе до намаляване на разходите на енергия и подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на многофамилната сграда.

Предмет на обществената поръчка са следните видове дейности:

1. Архитектурно и инженерно проектиране на многофамилни сгради;
2. Инженерни услуги по проектиране и упражняване на авторски надзор по време на строителството;
3. Строително-монтажни работи по водопроводни и електро инсталациии;
4. Изолационни и топлоизолационни строително-монтажни работи;
5. Топлинна изолация на горната повърхност на таванската плоча;
6. Топлинно изолиране на подове – таван на сутерен, граничещ с отопляеми помещения;
7. Подмяна на осветителни тела;
8. Подмяна с PVC дограма по многофамилния жилищен блок.

АНАЛИЗ НА АСПЕКТИТЕ НА ЕЖЕДНЕВИЕТО И ПРОЯВЛЕНИЯТА НА ОТРИЦАТЕЛНО ВЛИЯНИЕ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС ВЪРХУ ТЯХ НА БАЗА ПРЕДВИДЕНИТЕ РАБОТИ В ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ, КОНКРЕТНИТЕ ОСОБЕНОСТИ И ОПИТА НА УЧАСТНИКА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОДОБНИ ОБЕКТИ

В тази открита процедура Община Златоград в качеството си на възложител е идентифицирал следните аспекти на ежедневието:

1. Физически достъп.
2. Достъп до комунални услуги.

При реализацията на подобни обекти „Диамант строй" идентифицира още един аспект от ежедневието - Външна среда – шум, запрашеност и замърсяване.

Основните аспекти на ежедневието и проявления на отрицателното влияние на строителния процес върху тях, които биха могли да затруднят живущите в многофамилната жилищна сграда , а именно в блок 175 в гр.Златоград произтичат от:

1. Ограничаване на физическия достъп на работещите - временно;
2. Високото ниво на шума, запрашеността и замърсеността от строителните дейности;
3. Наличието на строителна механизация и персонал на обекта;

4. Образуване на строителни отпадъци, генерирани от строителния процес и при транспортиране;
5. Нарушаване на екологичното равновесие, вследствие изпълнение на строително-монтажните работи.

АДЕКВАТНИ, ДОСТАТЪЧНИ И ПРИЛОЖИМИ МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ЗАТРУДНЕНИЯТА

„Диамант строй" ЕООД предвижда следните мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на строително-монтажните работи на многофамилната жилищна сграда – блок № 175 в гр.Златоград и за ограничаване на дискомфорта им:

1. Да се спазва отлична координация на изпълняваните дейности с домоуправителя на жилищният блок и инвеститора на обекта;
2. Да се опазва околната среда;
3. Да не се допуска замърсяване на пътното платно и околното пространство.

Няма да се допускат затруднения за физически достъп на живущите в многофамилната жилищна сграда – блок № 175.

Няма да се допуска нарушаване на външната среда от шум, запрашеност и замърсяване, както и възникване на проблеми за живущите в сградата с комуналните услуги на обекта, а именно водоснабдяване, електроснабдяване, телевизия и интернет.

При извършване на строително-монтажните работи на обекта, за да се намалят затрудненията се предвижда ръководството на „Диамант строй" ЕООД да звема необходимите мерки за осигуряване на безопасността на работещите, като прави ограждения и поставя необходимите предупредителни знаци.

Ще се предприемат предварително необходимите мерки за запазване от повреди и разместване на подземни и надземни мрежи и съоръжения, зелени площи, дървета и други.

Ако се нанесат повреди и те се констатират от специалисти на общинската администрация , същите ще се отстранят в определен в протокол срок.

С цел намаляване на затрудненията, във връзка с осъществяването на строително-монтажните работи на обекта, строителят предприема следните мерки:

- Информиране на живущите за предстоящо планирано прекъсване на достъпа до комунални услуги - водоснабдяване, електроснабдяване, телевизия и интернет.
- Добро обезопасяване на строителната площадка;
- Създаване на временна организация на движението по време на строителството, съгласно изискванията на Наредба №3 от 16.08.2010г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, ако е необходимо;
- Поддържане на ред и чистота в района на обекта по време на изпълнението

на строително-монтажните работи, като при завършването им предава обекта чист и освободен от механизация , съоръжения, строителни отпадъци и материали;

- Добро управление на строително-монтажните работи и надзор на площадката, с цел намаляване нивото на шума, запрашеността и замърсяването;
- Да се намалят до минимум неудобствата, причинени от транспортирането на материали и строителни дейности.

Изпълнителят „Диамант строй" ЕООД гр.Златоград ще предприеме следните мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на строително-монтажните работи на живущите в многофамилната жилищна сграда и ще сведе до минимум щетите и замърсяванията, както и въздействието върху околната среда. А те се изразяват в следното:

1. ФИЗИЧЕСКИ ДОСТЪП

По време на изпълнение на дейностите на обекта „Диамант строй"ЕООД ще поддържа строителната площадка без излишни препятствия, като складира или отстранява всяка част от строителната механизация или излишни материали. Той ще разчиства периодично и премахва от строителната площадка всички отпадъци и временно строителство, които вече не са необходими.

Изпълнителят ще ограничи действията на своя персонал и механизация в рамките на площадката и допълнителните зони, предоставени му от Възложителя като работни площи.

След приключване на строителните работи, площадката за временно складиране на материали и отпадъци ще бъдат добре почистени.

Изпълнителят ще възстанови всички площи и имоти, повредени или нарушени от неговите действия при реализация на обекта.

Обектовият технически ръководител ще следи по време на изпълнение на строително-монтажните работи и след приключване на работата за деня, откритите изкопи, ако има такива, да са обезопасени и с поставена необходима сигнализация, посредством предпазни заграждения, предупредителни знаци, сигнални светлини и нощно осветление, а също така и други средства, които да предпазват хората от инциденти и нанасяне на щети.

На обекта няма да се допуска струпване за дълъг период от време на строителни материали, заготовки и отпадъци.

Снабдяването с необходимите материали за извършване на строително-монтажните работи на обекта ще се планира така, че да съвпадат с нуждите на строителството. Тяхното подреждане ще се организира от техническият ръководител на обекта без да застрашанат безопасността на работещите.

Строителните отпадъци ще се събират и складират в контейнер и се извозват периодично от изпълнителя.

Ще се съгласуват с Възложителя местата за депониране на отпадъци.

Няма да се допуска изхвърляне и съхраняване на строителни материали и отпадъци извън местата определени от възложителя.

Всички отпадъци ще се отстраняват от обекта по начин, който да не предизвика замърсяване по улиците и в имотите.

Отпадъците ще се депонират в съответствие със закона, на депо, посочено от

Община Златоград.

Настилките на улиците и тротоари, засегнати от Изпълнителя по време на работата ще се възстановят до първоначалното им състояние.

При изпълнението на временната организация на движението се спазват изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, съгласно Наредба №2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Временната сигнализация се поставя преди участъка в който се извършват строително-монтажни работи, на разстояние, осигуряващо достатъчно време на участниците в движението да се съобразят с изменените пътни условия и да извършат предписаните маневри за безопасно преминаване.

За въвеждане на временна организация на безопасност на движението при извършване на строително-монтажни работи при реализация на обекта ще се използват самостоятелни или съчетани помежду им пътни знаци и други средства за сигнализиране.

Пътните знаци и другите средства за сигнализиране на СМР на уличните участъци се поставят върху преносими стойки и други.

Сигнализацията се премахва след приключване на строително-монтажните работи.

2. ДОСТЪП ДО КОМУНАЛНИ УСЛУГИ /водоснабдяване, електроснабдяване, телевизия и интернет/

„Диамант строй" ЕООД ще направи всичко необходимо по време на извършване на строително-монтажните работи да не допусне повреди или разрушаване на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

Изпълнителят задължително подробно ще уточни и маркира вида, местоположението на всички съществуващи подземни комунални услуги /водоснабдяване, електроснабдяване, телевизия, интернет/, пресичащи или намиращи се в близост до обекта преди започване на строително-монтажни дейности. Той ще уточни и отложи на място разположението на подземните комуникации на база предоставената му информация от съответните институции. Задължително ще се направи проучване и срещи с компетентни представители на всички фирми, експлоатиращи подземните проводи и съоръжения.

Изпълнителят ще информира и представителите на Сдружението на собствениците за предстоящите прекъсвания за комуналните услуги.

Във връзка с изпълняваните строителни дейности при необходимост от технологично обосновано временно спиране на водоснабдяването, електроснабдяването, телевизия и интернет връзки, то изпълнителят има ангажимент чрез писменно съобщение оставено на входната врата или на таблото за съобщения да информира предварително живущите в сградата за предстоящи нарушения в водоподаването, електроснабдяването и другите комунални услуги.

1. ВЪНШНА СРЕДА /шум, запрашеност, замърсяване/

Поддържането на реда и чистотата на строителната площадка и в заните на складиране на материалите е изцяло отговорност на строителя.

Строителните отпадъци се събират и складират в контейнери и се извозват периодично на определените за целта места- депа, предварително съгласувани и определени от Община Златоград.

Отпадъците се отстраняват от строителната площадка без да се допуска никакво замърсяване по улиците и района на обекта.

Всички подходящи мерки за ограничаване и намаляване на щетите, неудобствата и затрудненията за хора и имущество вследствие на замърсяване, шум, запрашеност и други последици от неговите действия са ангажимент на Изпълнителят.

На обекта ще се използва строителна техника и механизация, която ще спомогне за ограничаване на генерирането на наднормени нива на шум и вибрации.

По време на изпълнение на строителните работи използваната техника е основен източник на прах и емисии от серен диоксид, азотен диоксид, въглероден моноксид. Това води до повишаване на нивото на пределно допустимите концентрации на тези газове в работната среда, но няма опасност от влошаване на качеството на въздуха.

На обекта ще се използва строителна техника и машини, като ще се спазва стриктно създадената организация на движение, което е гаранция за малки престои на транспортната техника и съответно свеждане до минимум на отделянето на отработени автомобилни газове.

Шофьорите на транспортните средства извършват ежедневна проверка за изправността на машините. Резултатите от тях се отразяват в протокол за ежедневна проверка на транспортното средство. Ежедневно се проверява техническото състояние на строителната механизация и транспортните средства против разлив и течове. При аварийни ситуации се извършва дезактивация на замърсителите.

Отпадъците ще се транспортират така, че да се намали праха до минимум- товарната част на превозните средства се покрива с платнища.

Предвидената за използване механизация и строително оборудване няма да предизвиква шум с интезитет по-голям от нормативно установените норми.

При наличие на силен вятър няма да се извършват строителни работи генериращи прах.

Когато има риск от разнасяне на леки отпадъци от вятъра или разпрашаване над допустимите норми, складираните на обекта материали се покриват и затискат.

Транспортните средства – самосвали напускат строителната площадка незамърсени с цел опазване на пътищата и улиците чисти.

Товаро-разтоварните работи се извършват при изключени двигатели.

Няма да се допуска натоварването на траспортните средства извън габаритно.

Изпускането на отпадъчни води, формирани при изпълнението на отделните видове работи в повърхностни водоизточници и попадането им в подземни води няма да бъде допускано.

Всички работещи на обекта ще бъдат обучавани с цел да предпазват от увреждане флората и фауната в района.

Опасността от пожари ще се ограничи до минимум.

Ако се допусне разлив на масло ще се използват абсорбенти за попиване на течността, след което те ще бъдат събрани в метални съдове и предавани на лицензирани организации.

За санитарно-битово обслужване на персонала на обекта ще се използват химически тоалетни, или ползването на такива в сградата, след предварително

съгласуване с началника на районната служба.

Битовите отпадъци от строителите на обекта ще се събират в контейнери и ще се извозват на най-близко разположеното депо.

МОНИТОРИНГ НА ПРОЯВЛЕНИЯТА НА ОТРИЦАТЕЛНОТО ВЛИЯНИЕ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС ВЪРХУ АСПЕКТИТЕ НА ЕЖЕДНЕВИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Изпълнителят ще поддържа непрекъснат контакт с представителите на Сдружението на собствениците на блок №175 в гр.Златоград. Ще се въведе регистър, където ще се отразяват предприетите адекватни мерки за отстраняване на възникналите проблеми на обекта.

Постоянното и непрекъснато присъствие на строежа на екип от инженерно-технически персонал, ангажиран с техническото ръководство при реализацията на проекта ще бъде осигурен от изпълнителя, вкл. и за целите на мониторинга на проявленията на отрицателното влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието.

Изпълнителят със своя персонал на обекта ще сформира обектов щаб за мониторинг на проявленията на отрицателното влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.

Всички работници и техническия персонал на обекта имат ангажимент да извършват:

1. Непрекъснато наблюдение на обстановката в района на обекта за проявленията на отрицателното влияние на строителния процес върху всички аспекти на ежедневието;
2. Информиране на техническото ръководство на обекта за възникнали промени в обстановката в негативна посока и причините за това;
3. Създаване на необходимата организация и съдействие в реална ситуация за навременно неутрализиране и недопускане на отрицателното въздействие;
4. Създаване на необходима организация на обекта за бързо преодоляване на последствията от отрицателното въздействие, в случай на възникване и бързо нормализиране на обстановката.

ДЕЙНОСТИ ЗА КОНТРОЛ ВЪРХУ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ МЕРКИ

Дейностите за контрол върху изпълнението на предложените мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на строително-монтажните работи е отговорност на ръководителя на обекта. Ръководителят на обекта извършва ежедневни проверки на:

1. Условия за достъп до многофамилната жилищна сграда;
2. Технически неизправна строителна механизация, водеща до повишено

ниво на шум, запрашаване или отделяне на по-високо ниво на концентрация на вредни газове;

3. Неправилно складиране на материали;
4. Неизвозени строителни отпадъци на регламентираните за това места;
5. Обезопасяването на опасните зони в района на обекта;
6. Замърсяване с отпадъци на пътищата, намиращe се в страни от строителната площадка;

Ако на обекта се констатират тези или други нередности, незабавно се предприемат коригиращи действия.

Така предвидените мерки са ефективни и гарантират намаляване на затрудненията за живущите в блок № 175 в гр.Златоград.

Спазвайки добрата координация на действията между Изпълнител, Възложител, Строителен надзор и Представителите на Сдружението на собствениците е важно условие за успешно изпълнение на строително-монтажните работи и за намаляване на затрудненията на всички живещи в многофамилната жилищна сграда – блок № 175 в гр.Златоград

30.11.2016г.
гр.Златоград

Управител
/ Р. Хаджиюсеин /

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

РАБОТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Обособена позиция №7
„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175
в гр. Златоград

Описание на предмета на поръчката

Многофамилната жилищна сграда се намира на ул.”Стефан Стамболов” №23 в гр.Златоград.

Предложената работната програма за изпълнение на строителството е разработена съгласно изискванията на Възложителя – залегнали в тръжната документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчката с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма ”Региони в растеж” 2014-2020г.”, по следните обособени позиции: Обособена позиция №1 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районен съд Златоград и Районна прокуратура Златоград”; Обособена позиция №2 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районно управление град Златоград”; Обособена позиция №3 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Гранично полицейско управление град Златоград”; Обособена позиция №4 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” град Златоград”; Обособена позиция №5 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №7 в гр. Златоград”; Обособена позиция №6 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №8 в гр. Златоград”; Обособена позиция №7 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград”; Обособена позиция №8 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №181 в гр. Златоград”; Обособена позиция №9 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №182 в гр. Златоград”; Обособена позиция №10 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №193 в гр. Златоград”; Обособена позиция №11 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №195 в гр. Златоград”; Обособена позиция №12 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №199 в гр. Златоград”; Обособена позиция №13 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок „Златолист” в гр. Златоград”, обособена позиция № 4 под наименование „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и

защита на населението" град Златоград.

Обществената поръчка по обособена позиция № 7 - Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград е насочена към обновяване на обществената сграда, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия за живот на гражданите, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

Изпълнението на мерките за енергийна ефективност ще допринесе за:

- по-високо ниво на енергийната ефективност на сградата и значително намаляване на разходите за енергия;
- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградата;
- осигуряване на по-добри условия за жизнената среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.

Обектът на обществената поръчка обхваща следните видове дейности:

- услуги по архитектурно и инженерно проектиране на сгради;
- инженерни услуги по проектиране и конструиране на инсталации в сгради;
- строителни и монтажни работи на инсталации;
- изолационни строителни работи;
- топлоизолационни строителни работи;
- изолационни и хидроизолационни работи по покривна конструкция;;
- монтажни работи на дограма;
- подмяна на осветителни тела и ел.инсталация в общите части;

Сградата – блок № 175 в гр.Златоград е пета категория, съгласно чл. 137, ал.1. т.5. буква „а" от ЗУТ и съгласно чл.10, ал.1, т.4 от Наредба №1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Жилищният блок представлява правоъгълна в план масивна сграда, състояща се от два входа с по 3 жилищни енажа и с по един полуподземен сутерен.

Сградата е масивна, с монолитно изпълнен стоманобетонов скелет и тухлена зидария.

Фасадите са изградени от зидария от тухли.

Първоначално при въвеждане на сградата в експлоатация, цялата фасадна дограма е била по БДС 1945-74: дървена слепена по апартаментите и стълбищата, дървени двойни входни врати и дървени единично остъклени прозорци в сутерена.

През годините на експлоатация различните собственици са подменяли дограмата си с PVC с двоен стъклопакет.

Реализирани са частични преустройства: приобщаване на тераси към помещения чрез зазиждане и остъкляване.

Подмяната на дограмата се е осъществявало хаотично и индивидуално, без съобразяване на архитектурния облик на сградата. На места и подменената дограма е с дефекти – не добро обръщане около страници, компроментирани уплътнения и др. Останалата стара дограма е с много лоши показатели – неуплътнена, изметната на места, което води до нарушена влаго и въздухо проницаемост.

Покривната конструкция е плосък, топъл. По контура е оформен борд с обшивка от поцинкована ламарина.

Покривното покритие е стоманобетонна плоча с хидроизолация. Отвеждането на дъждовните води е външно с улуци.

Подът е два типа: под над неотопляем сутерен и под граничещ с външен въздух (еркери).

„Диамант строй" ЕООД гр.Златоград ще осъществи реализацията на обекта като спазва изискванията на техническата спецификация на Община Златоград, конкретните технически изисквания, ЗУТ, ПИПСМР, Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и при спазване на всички други действащи в страната нормативни актове по предмета на обособената позиция.

„Диамант строй" ЕООД гр.Златоград ще обезпечи обекта с материали, оборудване, инструменти и механизация, които са подходящи за изпълняваните дейности с необходимата качество за извършване на строително-монтажните работи в срок.

В процеса на работа на обекта ще се извършва непрекъснат контрол по проверка на поръчаните и доставени материали, относно съответствието с изискванията на работния проект и техническата спецификация. Всяка пратка ще се придружава със сертификати, декларации и други документи, доказващи тяхното качество и произход, съгласно изискванията на закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконови нормативни актове, уреждащи тази материя.

При изпълнение на строителните работи на обекта „Диамант строй" ЕООД ще ограничи действията на своя персонал в границите на работната площадка и няма да допуска навлизането му в съседни терени.



Изпълнението на строително-монтажните работи ще се извърши от обособени

звена на „Диамант строй" ЕООД гр.Златоград с подходяща квалификация и опит в съответните специалности и длъжности.

Строително-монтажните работи ще се извършват под прякото техническо ръководство на фирмата, чийто квалифициран и опитен инженерно-технически екип за изпълнение на поръчката ще се състои от:

- ръководител обект;
- технически ръководител;
- специалист контрол по качеството;
- специалист координатор по безопасност и здраве.

НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Настоящата обществена поръчка е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

За обекта е извършено Обследване за установяване на техническите характеристики на сградата, което е съгласно техническата спецификация по следните части на инвестиционния проект.

За многофамилната жилищна сграда – блок №175 в гр.Златоград се предвижда да се изпълнят следните видове строително-монтажни работи:

- подмяна на съществуваща дограма с PVC;
- топлинно изолиране на външни стени с EPS плоскости;
- топлинно изолиране на покрив с два пласта минерална вата;
- топлинно изолиране на подове с EPS плоскости;
- анкериране на съществуващите клетъчни бетонови тухли под таванската плоча, вкл.сваляне на подкожушена мазилка, полагане на армираща мрежа,п измазване, шпакловка и боя;
- възстановяване на обрушени бетонови шапки и мазилки по комини, вкл.подмяна на метални капаци;
- изграждане на бордове по периферията на покрива и около капандури;
- монтаж на топлоизолирани капаци на капандури с размери 90/90;
- цялостна ревизия на подменената дограма с подмяна при необходимост на

уплътнения, обков, механизми и стъклопакети;

- обработка на зони с оголена, корозирала армировка по детайл, вкл. възстановяване на бетоновата покритие;
- подмяна на компроментирана тротоарна настилка;
- полагане на вароциментова мазилка по тухлени стени в сутерен;
- полагане на армирана бетонова настилка в сутерен;
- очукване на компрометирана фасадна мазилка;
- конструктивно укрепване на конзолни плочи на тераси – при необходимост;
- демонтаж на метални парапети по тераси и подзиждане с газобетонови блокчета;
- полагане на хидроизолация по козирки над входовете, вкл.защитна замазка и настилка от гранитогрес;
- събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци;
- подмяна на сградно водопроводно отклонение с нови PEHD тръби;
- подмяна на общ водомерен възел, вкл. спирателна арматура;
- подмяна на ВиК клонове в сутерен;
- подмяна на улуци и водосточни тръби;
- възстановяване на мълниезащитна инсталация на сградата;
- подмяна на осветителни тела в сутерен с IP 20 защита;
- изграждане на ел.инсталация за евакуационно осветление;
- доставка и монтаж на метална врата 100/200 към сутерен огнеустойчива;
- изграждане на сухотръбие от поцинковани тръби ф2", вкл.укрепване, спирателни кранове и съединители тип „щорц" на всеки етаж.

В инвестиционния проект за жилищната сграда ще бъдат включени:

1.Всички задължителни енергоспестяващи мерки, предписани в обследването за енергийна ефективност, в т.ч. мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници (при доказана техническа осъществимост и икономическа целесъобразност),

които водят до съответствие на сградата, с нормативните изисквания за енергийна ефективност – най-малко клас на енергопотребление „С" и имат пряк екологичен ефект;

2.Всички задължителни мерки, по конструктивно възстановяване/усилване на сградата, предписани в техническото обследване;

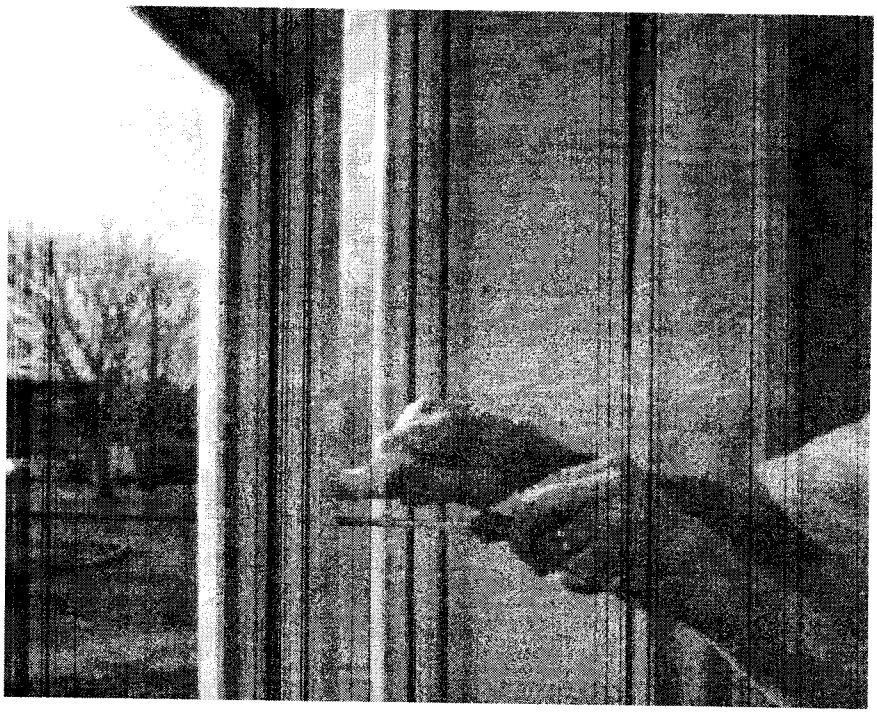
3.Най-ефективният пакет от енергоспестяващи мерки за сградата, с които се постигат нормативните изисквания за енергийна ефективност – най-малко клас „С" на енергопотребление;

4.Всички необходими мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда съгласно действащата нормативна уредба, в т.ч. и Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за преструктуриране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания.

Мерките за повишаване на енергийната ефективност са:

1. Подмяна на съществуваща дограма

Мярката включва подмяна на цялата дограма с PVC петкамерна - двоен стъклопакет, с едно нискоемисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване λ <1,40 W/m2K. За постигане на по- добър енергоспестяващ ефект и общ архитектурен облик на сградата се предвижда, след предварително съгласуване със собствениците и ползвателите на обособените обекти, присвояване на неостъклените тераси към отопляемото пространство и остъкляването им с PVC петкамерна - двоен стъклопакет, с едно нискоемисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване λ <1,40 W/m2K. Дограмата да е бяла, с отваряеми части в две посоки и предпазни мрежи (комарници).



Изработката на дограмата ще се извършва съгласно инвестиционния проект. Сглобяването на отделните части и елементи, начинът на окачване, отваряне, затваряне и задържане на крилата, както и уплътняването ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

Монтажът на дограмата ще се извършва съгласно проекта и по детайли и изисквания на производителя.

Качеството и типа на всички материали за дограми, които ще се влагат в строежа ще се оценяват в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти.

Дейностите по подмяна на дограмата ще се изпълнява от 4 работника с квалификация – монтаж на дограма и 2-ма общи работника.

2. Топлинно изолиране на външни стени

Мярката включва топлоизолиране от външната страна на фасадни стени с експандиран пенополистирол (EPS) с дебелина 8 cm и коефициент на топлопроводност $\lambda < 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна екстериорна мазилка), както и топлоизолационна система по страници на прозорци, тип XPS, δ =2 cm, ширина 20 cm с коеф. на топлопроводност λ <0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна екстериорна мазилка).

За оформяне на цоклите се прилага топлоизолационна система от XPS, δ = 8 cm с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK, обемна плътност p=18-25 kg/m3и цокълен финиш.

Работите по този вид дейност започва с направата на фасадно работно скеле. То се изгражда съгласно паспорта му и по одобрен проект. Монтирането на скелето ще се извършва от работници, преминали специален инструктаж. Вертикалните опори на скелето ще се поставят върху здрава, стабилна основа.

Осигурява се защита срещу поражения от мълния чрез заземяване.

Скелето ще се приеме от комисия.

Работите по външната топлоизолация по фасади ще се изпълнява в следната технологична последователност и взаимообвързаност:

- подготовка на основата;
- подвеждане на нива;
- нанасяне на лепилна смес върхи топлоизолационните плочи при монтажа им върху стените;
- пробиване на отвори и монтиране на дюбели;
- полагане на шпакловъчна маса, в която се вгражда стъклофибърна мрежа;
- полагане на грунд и минерална мазилка.

За по-голяма ефективност на топлоизолационната система е важно тя да бъде хваната здраво за съществуващата основа.

За да се гарантира надеждното залепване е необходима предварителна подготовка.

Основата върху която ще се полага топлоизолацията се подравнява. Стари или изветрели мазилки или подкожушени места се отстраняват и се изкърпват.

Работите продължават с подвеждане на котите и фиксиране на горен ръб цокъл.

Монтира се цокълен профил, които служи от една страна за хоризонтиране на фасадната повърхнина и от друга дава надежден завършек на цялата система с капкоотделящ елемент.

Преди монтажа на топлоизолационните плочи се извършва подготовка на лепилото за залепването им съгласно указанията на производителя.

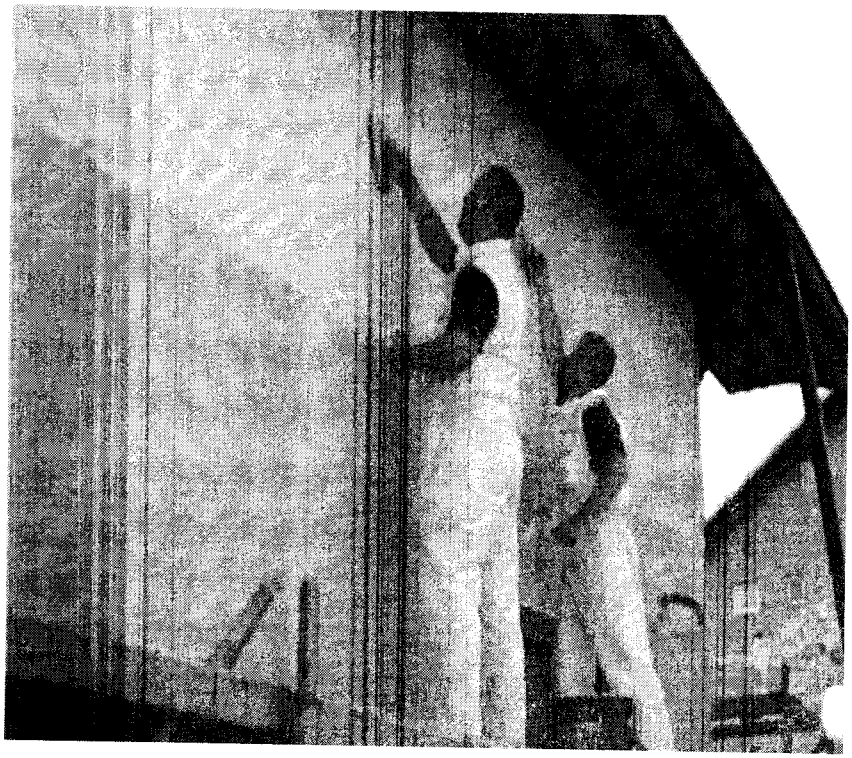
Лепенето на топлоизолационните плоскости ще се извършва отдолу нагоре , хоризонтално по дължината на фасадата.

Реденето се извършва с разминаване на фугите на ½.

Между плоскостите не се оставят отворени фуги. В противен случай е възможно образуването на топлинни мостове. Ако все пак такива празнини се получат те се запълват с ивици от същия материал, а не с лепилен разтвор.

На обратната страна на листа по контура се нанасят ивици от лепилото и се добавят три топки в средата.

В единият край на ивицата лепило се оставя процеп, така че, при притискане на плоскостта към стената да излезе въздуха и да се получи добро нивелиране и залепване.



Минимум 24 часа след като са залепени плоскостите се извършва дюбелиране. При набиване главата на дюбела трябва леко да потъне в топлоизолационната плоскост. Това потъване на дюбела е с цел да не се пречи при полагане на шпакловката.

Преди да се извърши шпакловката по цялата фасада се извършват подготвителни мероприятия, които ще предопределят завършения облик на фасадата. Това включва

залагането на външни и вътрешни ъгли, завършващи профили и др.

Шпакловъчната смес се нанася на гребен преди полагане мрежата. След като се полжи сместа мрежата се притиска, така че сместа да избие през нея и след това се заглажда.

Застъпването на ивиците от мрежа е 10 см.

Основно правило при полагане на мрежата е след заглаждане на шпакловката върху нея мрежата да не се вижда. При необходимост се добавя материал при заглаждането.

Полагането на мазилката се извършва с неръждаема маламашка в дебелина приблизително равна на едрината на зърната и се структурира с пластмасова маламашка.

Работи се равномерно, без прекъсвания от ръб до ръб на фасадата.

3. Топлинно изолиране на покрив

Мярката включва полагане на твърда минерална вата на два пласта по 6 см (2х6=12см) с коеф. на топлопроводност λ <0,038 W/mK и монтаж на XPS δ =8см с коеф. на топлопроводност λ <0,033 W/mK по тераси.

Дейностите ще се изпълняват по традиционни методи и технология на производителя на топлоизолационните материали от 2-ма квалифицирани работници за топлоизолация и 2-ма общи работници.

3.1. Хидроизолационни работи и отводняване – ще се изпълняват в съответствие с инвестиционния проект и с указанията на производителите, в т.ч. при тяхното транспортиране, полагане и монтиране.

Основата за изпълнение на хидроизолацията ще се оформя да е здрава, гладка, равна, почистена от прах, кал, ръжда, мазнини и други замърсявания.

Хидроизолацията ще се извършва при температура на въздуха не по-ниска от +5градуса.

Няма да се изпълнява при дъжд, сняг, мъгла и вятър, както и върху влажни и мокри повърхности.

Хидроизолационната система подлежи на приемане.

Ще се проверява адхезията към бетоновата повърхност и застъпванията на листовете материал.

Изолационните работи ще се изпълняват само след като са взети всички необходими мерки за безопасност на работещите.

Предвижда се хидроизолационните работи и отводняването на многофамилната жилищна сграда да се изпълнява от 4-ма работника.

4. Топлинно изолиране на под

Мярката включва полагане на топлоизолация от EPS 6 см, λ <0.035 W/mK по тавани в сутерен, вкл. лепене, дюбелиране, мрежа и шпакловка и полагане на топлоизолационна система тип EPS, δ =8 см с коеф. на топлопроводност λ <0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) по еркери.

5. Подмяна осветление общи части

Мярката включва демонтаж на старите осветителни тела, доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за присъствие 360 градуса и сензор за светлина и светодиодни 4W осветителни тела.

За осъществяване на посочените енергоспестяващи мерки е задължително изпълнение и на строително-монтажни работи, съпътстващи енергоспестяващите мерки, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостно изпълнение и завършен вид.

Цели на изпълнителя относно поръчката

Ние от „Диамант строй" ЕООД, като участник в настоящата обществена поръчка, си поставяме задача да постигнем целите, формулирани от Възложителя в аспектите на проект за въвеждане на енергоефективно мерки за жилищни сгради на територията на България.

Главната ни цел е успешно реализиране на предвидените проектни и строителни дейности за „Изпълнение на Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на гр. Златоград".

За изпълнение на поръчката, като екип по смисъла на чл.163 от ЗУТ ще спазим следното:

- изпълнение на строежа в съответствие с издадените строителни книжа, както и с правилата за изпълнение на строително монтажни работи и мерки за опазване живота и здравето на хората на строителната площадка;

- Изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на нормативните актове, одобрените от Възложителя проекти и технически спецификации;

- Изпълнение на строително монтаните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания на строежите, както и за спазване на технологичните изисквания при влагането им;

- Своевременно съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Изработване на екзекутивна документация и съхраняването и, както и на другата техническа документация до предаването на обекта;

- Мерки за безопасност при пожар, безопасна експлоатация на съоръженията,

правила за защита при бедствия и аварии;

Работната програма на „Диамант строй" ЕООД гр. Златоград е изготвена на база получените от страна на Възложителя тръжни документи, съгласно изискванията на техническата спецификация, пълното описание на обекта на обществената поръчка. То съдържа обема, последователността, обезпечеността и контрола по време на дейностите, както и информация за отговорностите и правомощията на персонала, начините и методите за контрол на целия процес.

Организация на работата, която ще се създаде на обекта, обхваща:

➔Проектиране

➔Временно строителство

➔Материално снабдяване

➔Същинско строителство

Организацията за изпълнение на строителството ще се осъществява съгласно действащите норми и правила за изпълнение на строително-монтажни работи, Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи, условията за техническа безопасност, пожаробезопасност и здраве и безопасност при работа и Техническата спецификация.

Целта е постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране и изпълнение на строителните дейности.

Временно строителство

За подготвителни работи по строителната площадка се предвиждат пет работни дни, в които ще са ангажирани 6 /шест/ работника.

✓ **Информационна табела** – поставя се на място където да се вижда, като табелата трябва да е със съдържание, определено в чл.13 от НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи .

Ще се ползват премествaеми фургони и/или съществуващи помещения, за персонала и за складиране строителни материали.

Изграждането на този обект ще бъде съгласувано с изискванията на Възложителя за позиционирането му.

Целта на този временен обект е съхраняването на строителни материали, в подходяща близост до мястото на влагането им и предпазване на материалите от неподходящи метеоролигични явления.

Временното строителство на такава площадка предвижда и обезопасяването на временния преместваем обект с охранителна ограда и сигнализирането му.

Всички необходими ресурси и материали необходими за изграждането на временна площадка ще бъдат предварително съгласувани с Възложителя отчитайки

характерната специфика на на обекта, в който ще бъдат разположени.

✓ **Временно водоснабдяване** - временно водоползване необходимо за нормалното протичане на строителния процес ще се уточни след указание от страна на Възложителя.

Всички материали и консумативи необходими за целта ще бъдат монтирани и демонтирани според изискванията на Възложителя.

✓ **Временно електроснабдяване-** след съгласуване с Възложителя ще се определят и ползват ел.табла, които ще захранят с временни връзки, всички работни точки на обекта.

Всички времени връзки и открито монтирани такива ще бъдат обезопасени и отговарящи на изискванията на ЗБУТ.

Поради характерната специфика на строително-монтажните работи в различни точки на обекта, се предвижда ежедневно монтиране и последващо прибиране и обезопасяване на временните връзки.

За машините и механизираните си инструменти строителният персонал ще използва в случай на нужда и собствен, автономен източник- преносим генератор.

✓ **Помещение-канцелария/-** ще се определи място за фургон за канцелария, или **помещение** в сградата на обекта за ръководния персонал на Изпълнителя.

Разполагането с подобно помещение/фургон ще даде възможност за по- добра комуникация между Възложител и Изпълнител и по-добра връзка между отделните ръководни кадри на Изпълнителя.

✓ **Вход за доставка на материали и достъп за механизация-** ще се определи характерно място за вход в обекта на транспортни средства снабдяващи необходимите строителни материали.

Всеки транспорт за доставка на материали ще бъде придружен със необходимите съпровождащи документи и проверяван по усмотрение от Възложителя и/или негови представители.

✓ **Уточняване на трасета на подземни комуникации-** Уточняване на съществуващи подземни трасета и функционалното им предназначение за инженерни съоръжения, съвместно с представител/и на Възложителя, които обективно не биха могли да се пределят в проектно- техническата документация.

✓ **Съгласуване на дейностите в линейниня график с Възложителя и контролните органи.**

✓ **Съгласно графика за изпълнение ще се извършват доставките на необходимите материали за обекта.**

✓ **Доставка на материали и оборудване със строителни машини и механизация.**

Съгласно внедрената и действаща в „Диамант строй" ЕООД" гр.Златоград система за контрол на качеството ISO 9001:2008 се работи с утвърдени доставчици, с които имаме рамкови договори за доставка на материали.

Контрол на качеството на доставките и на дейностите при изпълнението на поръчката включват:

Контрол на условията, при които започва изпълнението на СМР;

✓ Проверка (входящ контрол) на продуктите, предвидени за влагане в обекта;

✓ Контрол по време на изпълнението на отделните видове СМР за въвеждане на енергоспестяващи мерки на обекта.

НЕ СЕ ДОПУСКА ВЛАГАНЕ В ПРОИЗВОДСТВОТО НА МАТЕРИАЛИ:

✓ Които са без съпроводителни документи;

✓ На които не е извършен входящ контрол;

- ✓ На които, след извършен входящ контрол, е установено несъответствие влияещо на качеството на крайния продукт;
- ✓ Които са с изтекъл срок на годност;

СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕДПАЗВАНЕ НА ПРОДУКТИТЕ:

- ✓ ПРИЕМАНЕТО НА ПРОДУКТИ става само след проверка за придружаващо удостоверение за качество, съдържащо достатъчно информация за показателите по качество
- ✓ В зависимост от изискванията за съхранение на продукта се ИЗБИРА СЪОТВЕТНАТА СКЛАДОВА ПЛОЩАДКА (открита или закрита), която да отговаря на тези изисквания.
- ✓ При подреждането трябва да се отчита СПЕЦИФИКАТА НА ПРОДУКТА, обема му и динамиката на използването му.
- ✓ Техническият ръководител, който получава метални материали от склада, следи за наличието на МАРКИРОВКА при получаването и отговаря за пренасянето на маркировката (може да се определи и лице от бригадата) на обекта;
- ✓ НЕ СЕ РАЗРЕШАВА да се съхраняват в близост един до друг продукти, които си взаимодействат и влошават качеството си;
- ✓ НЕ СЕ ДОПУСКА СМЕСВАНЕТО НА РАЗЛИЧКИ ПРОДУКТИ:
- ✓ НЕ СЕ ДОПУСКА ЕДНОВРЕМЕННОТО ТРАНСПОРТИРАНЕ на продукти , при които може да стане смесване м/у тях и да се нарушат качествените им показатели.
- ✓ При осъществяване на дейността се СПАЗВАТ УКАЗАНИЯТА ПО ОХРАНА НА ТРУДА и техника за безопасността.

Мерки за постигане на контрола на качеството

Входящият контрол на постъпващите строителни продукти ще се извършва в съответствие с Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти отразени в „Инструкция за входящ кантрол на материали, консумативи и услуги", част от Системата за управление на качеството.

Доставените материали ще бъдат внимателно съхранявани до влагането им в обекта.

Всяка доставка на материали на строителната площадка ще бъде придружена със сертификат за качество и декларация в съответствие с определените технически стандарти и спецификации.

Преди започване на строително-монтажните работи на обекта изпълнителят ще представи на възложителя и строителния надзор План за осигуряване на качеството. Той ще съдържа следното:

- Организация и отговорен персонал за действието на плана;
- Контрол на документацията – възможност за проследяване;
- Доставки – списък с доставчиците;
- Изпълнение и контрол на изпитването.

Контролът обхваща количествените и качествени параметри на изпълнените видове работи, чрез направа на съответните замервания.

При приемането на извършената работа се прилагат изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи, като се следи за спазване и приетите в правилника допуски при приемане на отделните видове работи.

Текущ контрол на качеството при изпълнение на дограми и приемане

Текущият контрол на качеството, който „Диамант строй" ЕООД ще упражнява при изпълнение на дограми се изразява в начина на изпълнение на дейностите по монтажа-временно укрепяване, вертикалност и уплътнение.

Приемането на работите по монтаж на дограма се извършва с подписване на актове и протоколи между участниците в строителния процес.

Текущ контрол на качеството при изпълнение на хидроизолации приемане

Текущият контрол който „Диамант строй" ЕООД ще упражнява при изпълнение на хидроизолации за постигане на съответствие с изискванията на проекта и със съответната нормативна уредба е:

- Контрол на условията, при които започва изпълнението на хидроизолацията;
- Проверка на продуктите, предвидени за изпълнение на хидроизолация;
- Контрол по време на изпълнението.

Изпълнените хидроизолационни работи се приемат с акт образец 12 за установяване на строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, съгласно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Текущ контрол на качеството и приемане на покривни и тенекеджийски работи

Покривните и тенекеджийските работи се контролират и приемат съгласно проекта, Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи и действащата нормативна уредба.

Приемането на покривните и тенекеджийските работи се извършва с подписване на актове и протоколи между участниците в строителния процес.

Текущ ремонт на качеството при изпълнение на мазилки и приемане

Текущият контрол на качеството който ще се упражнява от специалист контрол по качеството и ръководителят на обекта при изпълнение на мазилки се състои в следното:

- Мазилката, както и всеки от пластовете трябва да бъде здраво захванатата за основата или по долния пласт;
- Повърхностите трябва да бъдат равни, гладки с добре оформени ръбове и ъгли, без петна от други соли и замърсявания, без следи от обработващите инструменти;
- Мазилките не трябва да имат пукнатини, шупли, неравности и други видими дефекти.

Качествено положените мазилки ще се приеманат с подписването на актове и протоколи между участниците в строителния процес.

Текущ контрол на качеството при изпълнение на топлоизолационни работи и приемане

Текущият контрол при изпълнение на топлоизолационни работи ще обхваща проверки на:

- Подготвените за изолиране повърхности преди полагане на топлоизолационни плочи;
- Броя и вида на положените дюбели;
- Стъклофибърна мрежа;
- Защитен слой шпакловка;
- Видът и показателите на използваните материал, съгласно предписанията в проекта;
- Свидетелства за качеството на материалите, предадени от производителите и протоколите от лабораторните изпитвания, ако има такива;
- Констативните актове за скрити работи на отделните етапи на съответния вид работи;
- Изпълнение на детайлите в съответствие с проекта;
- Наличието на вдлъбнатини по повърхността на готовата топлоизолационна конструкция;
- Наличие на пукнатини процепи и отвори в топлоизолационната конструкция.

Приемането на топлоизолационните работи се извършва с подписването на актове и протоколи между участниците в строителния процес.

Текущ контрол на качеството и приемане на водопроводи

Доставените тръби ще се придружават от сертификати за качество, с посочени механични, химични и биологични показатели.

Контролът на качеството на доставката ще се осъществява от специалиста – контрол по качество и ръководител на обекта.

Приемането на работите се извършва с подписване на актове и протоколи между участниците в стротелния процес, съгласно действащата нормативна уредба, след успешно изпробване на тръбопровода.

Текущ контрол на качеството при изпълнение на дейностите по част електро

Тези дейности ще се контролират и приемат съгласно проекта, правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи и действащата нормативна уредба.

Приемането на извършените работи по част електро ще се извършва с подписване на актове и протоколи между участниците в строителния процес и съгласно действащата нормативна уредба.

За осигуряване на нормалното функциониране и ползването на завършения обект след приемането му и въвеждане в експлоатация се определят гаранционни срокове за изпълнените видове СМР, в рамките на които изпълнителят носи отговорност за възникнали дефекти, аварии и некачествено изпълнение на строително-монтажните работи.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на издаване на Разрешението за ползване на обекта.

Ако се появят дефекти в гаранционния срок и недостатъци, изпълнителят ще бъде писменно уведомен от възложителя.

Изпълнителят ще отстрани за своя сметка всички констатирани дефекти и недостатъци по изпълнените и въведени в експлоатация строително-монтажни работи в рамките на договорения гаранционен срок.

За нормалното протичане на строителния процес на обекта и при необходимост от специализирани строителни машини и строителна механизация ще се ползват наличните собствени такива на фирмата.

Използване на специализирани строителни машини - строително- ремонтните дейности изискващи употребата на специализирани строителни машини се покриват от разполагаемата във фирмата специализирана строителна техника и обучения да борави с такава техника персонал, преминал курс по обучение по ЗБУТ.

Разполагаемата техника необходима за реализацията на обекта е представена в таблица в приложената документация.

Използване на строителна механизация - В зависимост от включените в проекто-сметната документация видове работи се предвижда използването на строителна механизация и специализирани строителни машини за характерни видове дейности.

Разполагаемата от фирмата механизация е изброена в приложената в документацията таблица.

Използването на тази механизация ще стане след съгласуване с Възложителя и определяне на контролно- пропускателния режим за нея.

Енергийно снабдяване:

✓ **Точки за временно енергийно снабдяване-** Съгласувано с Възложителя ще се определят точки за енергийно снабдяване на строително-монтажни работи изискващи електроенергия.

Захранването на обекта с ел. енергия ще стане от временно електрическо табло и от него ще излизат линии за осветление и захранване на строителните машини.

Временните линии за пренос на електроенергия до всяко работно място ще бъдат обезопасени и отговарящи на стандартите за безопасност по ЗБУТ.

✓ **Временни линии /кабелни удължители/-** всички използвани в строителния процес временни линии, ще бъдат ежедневно разполагани до съответните работни точки и при приключване на работа демонтирани и оставени във временен склад.

Всички такива при работа ще бъдат обезопасявани и ще отговарят на стандартите по ЗБУТ.

✓ **Собствен енергоизточник-** в случай на нужда за електроснабдяването на собствени машини и специализирана техника е предвидено използването на собствен, автономен източник- електро-агрегат.

Енергийно снабдяване на сроителни машини и механизация- специализираните строителни машини и механизация ще бъдат снабдявани с гориво от собствен пункт ГСМ.

Логистиката по снабдяване с горивни материали ще бъде съгласувана с Възложителя.

Специфични изисквания за строителство:

Всички строително- монтажни работи, заложени за изпълнение в тази обществена поръчка, ще бъдат изпълнявани от квалифицирани строителни специалисти, по предварително одобрен линеен график.

Сформирани ще бъдат екипи от квалифициран ръководен технически персонал, които ще отговарят и следят за изпълнението на видовете СМР.

Подготовка и разчистване на строителната площадка - поради характерния вид на изпълняваните работи- ремонтни строителни работи и конкретната специфика на обекта, съвместно с Възложителя ще се определи времето и срока за освобождаване на работните площадки от вещи и материали осигуряващи нормалното изпълнение на СМР.

Предвижда се поетапно освобождаване и разчистване на конкретни помещения от обекта, което да гарантира изпълнението на нормалните функции на действащия обект и същевременно осигуряване на фронт за изпълнение на строително- монтажните работи.

Конкретната последователност на фазите и етапите за изпълнение на конкретния обект е описана в раздел **Методология за изпълнение на строителния обект.**

✓ **Демонтажни работи-** строително- монтажна дейност състояща се от редица операции свързани с демонтирането, извеждането от експлоатация, разглобяването, премахването от мястото на експлоатация на машини оборудване, демонтирана дограма или части от тях, преместването им или използването им за други цели.

Всички дейности изискващи демонтажни работи, водещи до спирането на функциониране на агрегати, възли, съоръжения или инсталации, ще бъдат предварително съгласувани с Възложителя, като се плануват предварително, и се предостави обективен график за възстановяване на нормалното функциониране на изведения от работа възел, агрегат, съоръжение или инсталация.

✓ **Къртене, разбиване, развляне, подготовка на повърхности** – тази дейност представлява съвкупност от дейности и мероприятия свързани с отстраняването на предвидени в проектно-техническата документация елементи и части от архитектурното разпределение и оформление с цел замяната им с нови, реновирането им или промяна функционалното им предназначение. Всички дейности са съобразени с изискванията на проектно- техническата спецификация и ще бъдат извършвани съобразно **Методология за изпълнение на строителния обект.** Всички отпадни и излишни материали ще бъдат третирани съобразно приложения в документацията **План за безопасност и здраве.** Всички извършвани операции са описани в **Технология на строително монтажни работи** по отделните видове дейности.

✓ **Технология на строително - монтажни работи.** Времетраенето на процесите по изграждане на такива елементи и последователността на изпълнение са отразени в **План-**

гарфик на строително- монтажните работи и съобразени с посочения брой ангажирани в процеса работници.

- ✓ **Монтажни работи по вътрешни инженерни инсталации /ЕЛ, ВиК/-** строително-монтажни дейности по изграждането на необходимите за фунционирането на обекта нови инженерни инсталации. В конкретния обект съгласно проектно- техническата документация има цялостно или частично подменяне на инсталациите по части Електро и Водоснабдяване и Канализация, като операциите по изграждането на всяка инсталация са описани в раздел **Технология на строително- монтажни работи.** Спецификата на изграждане на нови инсталации по съответните части и осигуряването, успоредното с това, на непрекъсваем процес на работа на старите, действащи инсталации, е разгледан в раздела **Методология за изпълнение на строителния обект.** Мерките и мероприятията свързани с това ще бъдат съгласувани с Възложителя, с цел осигуряване на пълна информация и координация при изграждането на новите инсталации и запазване на работните функции на съществуващите такива. Ангажирания в тази част работен персонал е с нужната квалификация по всяка една от необходимите специалности и притежава свидетелства за придобита професионална степен.
- ✓ **Поставянето на дограма, врати и прозорци** представлява строително- монтажна дейност по замяната на старите прозорци на помещенията с нови, съответстващи на проектно- техническите изисквания.
- ✓ **Извършване на довършителни строително- монтажни работи /мазилки, подови замазки, шпакловки/-** съвкупност от строителни дейности съгласно техническото задание и проектно- техническите спецификации с цел подмяната на компрометирани стари и изграждане на новопроектирани архитектурни и функционални елементи. С цел оптимизиране на необходимите работи и количества по реновиране на стари елементи, които обективно не биха могли да бъдат отчетени в проектно- сметната документация, се предвижда съгласуване с Възложителя и/или негов представител. Всички новопроектирани довършителни работи ще бъдат извършвани съгласно предложената Методология за изпълнение на строителния обект и ще отговарят на условията на техничекото задание и проектно- техническата документация. Технология на всеки вид от довършителните строително - монтажни работи е приложена в раздел Технология на строително- монтажни работи.
- ✓ **Бояджийски работи -** тези дейности представляват съвкупност от операции за нанасяне на финално покритие по подове и стени, от определените в техническото задание и проектно - техническата документация видове покрития /бои/. Изпълнението на този вид СМР е съобразено с Методология на строителния обект.
- ✓ **Отстраняване на забележки -** на основа на предвидения в нашето предложение План за комуникация с Възложителя и всички участващи в строителния процес предвиждаме изпълнение на текущ контрол по изпълненнието на различните видове строително- монтажни работи, съгласувано с Възложителя и/или негов представител. Това ще позволи своевременната реакция при откриване и отстраняване на забележки и неточности по извършените видове СМР.

- ✓ **Предаване на готови етапи от строителния обект на Възложителя след отстранени забележки. Организация, мобилизация и разпределение на ресурсите, обвързани с предложението за изпълнението на дейностите**

За изпълнение на дейностите по проектиране ще се сформира екип от експерти - правоспособни проектанти състоящ се от:

- Ръководител на екип – архитект;
- Инженер –конструктор;
- проектант по част „енергийна ефективност";
- проектант по част „електро;
- проектант по част „ВиК";
- проектант по част „Пожарна безопасност";
- проектант по част „ПБЗ";
- проектант по част „Управление на отпадъците".

Строително-монтажните работи ще се извършват под прякото техническо ръководство на фирмата, чийто квалифициран и опитен инженерно-технически екип за изпълнение на поръчката ще се състои от:

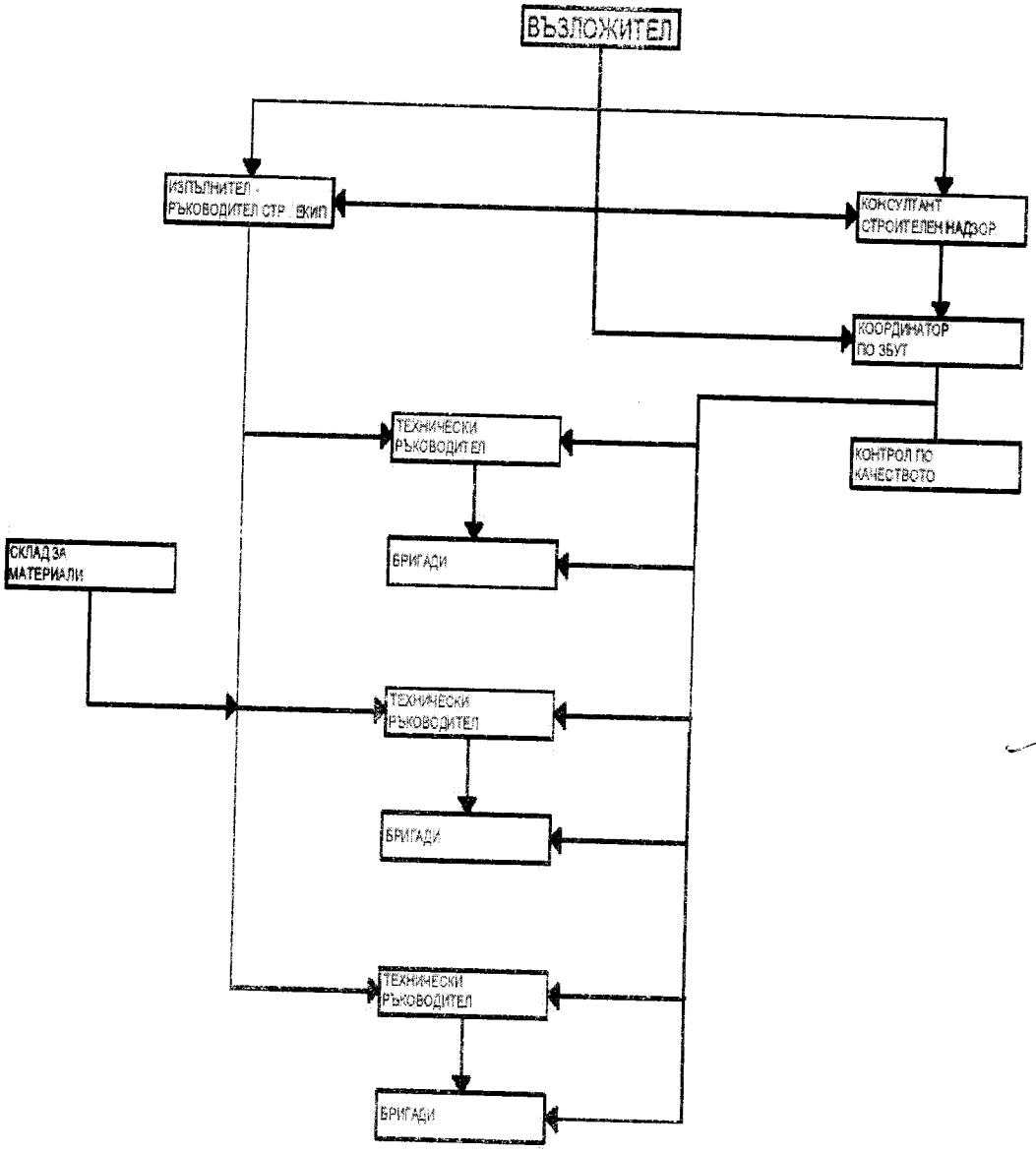
- ръководител обект;
- технически ръководител;
- специалист – контрол по качеството;
- специалист – координатор по базопасност и здраве.

Персоналът на изпълнителя е с подходяща квалификация вещ и опитен в съответните специалности и за съответните длъжности.

След преглед на техническата документация, отчетохме, че обекта изисква детайлно координиране работата на различни нива, като и постоянно взаимодействие и координация с отговорните служители на Възложителя.

За постигане на качествено и в срок изпълнение на строителните работи на обекта, е необходимо, още преди започване на работата да бъде изготвен и съгласуван с всички отговорни звена на Възложителя Организационен план за работа.

В това отношение нашето Техническо предложение за Комуникационна структура с взаимовръзки и разпределене на предвидените от нас човешки ресурси е следното:



Предложената схема за комуникационните връзки между Изпълнителя и Възложителя определя лесна и бърза комуникация между отделните участници в процеса на изпълнение.

Осигуряването на потока на информация към Възложителя и съответната обратна връзка, би спомогнало за по-добра организираност при изпълнение на строителните процеси.

Това ще доведе и до по-добър качествен контрол върху извършваните дейности.

Възможноста от навременна комуникация между екипите на Изпълнителя и представителите на Възложителя е предпоставка за бързо и навременно осигуряване на информация, решаване на възникнали неточности, по-добра организация.

Определяне на ръководния екпертен персонал- задължения и отговорности:

Строително-монтажните работи ще бъдат извършени от квалифицирани и

надлежно инструктирани относно качество и безопасност технически лица на фирмата.

За ръководство на строително-монтажната дейност са подбрани опитни технически ръководители с опит в изграждането и реконструкцията на подобни обекти-по-конкретно опит в изграждането на сгради с публично предназначение.

Отговорности на ръководния екип за реализация на обекта

1. Ръководител на обекта- организира подготовка за започване на строителните работи в съответствие с графиците и плана за обекта, утвърждава месечния план на отделни работници, разяснява чертежите, отговаря за цялостното изграждане на обекта и осъществява оперативното, техническо и административно ръководство в съответствие с проектно-техническите решения, контролира разработването и изпълнението на работните графици и плановете за качество, осъществява връзките с представители на възложителя, проектантите и строителния надзор, съдейства за своевременно решаване на евентуално възникнали нерешени въпроси в проектите, проблеми при изпълнението и др., следи за своевременно изготвяне и окомплектоване на техническата документация в съответствие с изискванията на Възложителя и нормативните документи. Ръководителя на договора ще координира цялостния строителен процес и ще отговаря за изготвяне на изискуемите доклади за напредък в съответствие с изискванията.

2. Технически ръководител на обекта по съответната част на проекта - ще организира, ръководи и контролира непосредствено изпълнението на СМР по съответната част по вид, обем, срок на изпълнение и качество, определя задачите на бригадите, звената и механизацията и следи за изпълнението им.

Отговаря за навременно снабдяването с материали, обезпечава спазване изискванията на технологията и нормативните документи при изпълнение на СМР, съгласуване на работите по отделните части и работата на строителната механизация.

Техническият ръководител следи за изпълнението на етапите и спазване на технологичните последователности и методология, обезпечава допускането на строителната площадка само на лица свързани с осъществяване на строителството, обезпечава безопасното изпълнение на СМР, участва пряко при разработване на инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, забранява работа със строителни съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за безопасна работа, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, осигурява правилното подреждане и съхранение на строителната площадка на материалите и оборудването, прекратява работата и извежда всички лица от строителната площадка или работното място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, следи за реда и чистотата на работните места и строителната площадка, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ, изготвя и подписва техническата и отчетна документация на обекта, участва при въвеждане на обекта в експлоатация и отстранява констатираните недостатъци.

3. Отговорник за контрола на качеството - Ръководи, организира, осъществява предварителен, текущ и последващ вътрешен контрол, контрол по спазване на управление на документи и записи, производствен контрол, управление на несъответстващ продукт, преглед на запитвания; непосредствено ще отговаря за качеството на строителните работи и изпълнението на проекта.

Отговорника по качеството ще контролира влагането, само на материали в съответствие с нормативните изисквания, проектните технически качества и

съответните сертификати.

За съответния специалист в документацията за кандитатстване по обществената поръчка са приложени изискуемите документи.

4. Координатор по безопастност и здраве в строителството- Той ще координира осъществяването на общите принципи за превантивност съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и другите нормативни актове. Разработва инструкциите за безопастност и здраве и контролира прилагането им, провежда предвидените по закон инструктажи по ЗБУТ на работниците и пряко отговаря за оформяне на съответната документация, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, отговаря непосредствено за спазване нормите за безопасна работа, противопожарна охрана и опазване на околната среда, когато има сериозна или непосредствена опастност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ.

Методология за изпълнение на строителния обект

С оглед на възможноста за изпълнение на строително монтажните работи ръководството на „Диамант строй" ЕООД гр.Златоград предлага разпределението на извършваните строителни дейности да се обособи съобразно възможността за дефинирането им.

Изпълнението ще бъде дефинирано на етапи което до известна степен е условно, тъй като ще има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията както следва:

<u>Първи етап:</u>

1. Временно строителство, разчистване и подготовка

Строителството ще започне с подготовка на територията на строежа, в която се включват следните видове работи:

- направа на временна ограда.
- направа на временното строителство.
- открити складови площадки.

Разчистване на строителната площадка от съществуващи растителност, сгради и други препятствия.

Изпълнява се временна ограда и се монтират необходимите указателни – информационни табели.

Временното ел.захранване за строителни нужди ще се изпълни съгласно предписанията на Електроразпределение.

Строителното табло и захранващият кабел ще бъдат изпълнени и обезопасени, съгласно действащите разпоредби за такъв род дейности.

Битови помещения за работниците и техническият персонал се предвижда да се помещават в подходящи помещения вътре в сградата или фургони - контейнери.

Складовите площи ще се разположат след предварително съгласуване с възложителя и Сдружението на собствениците.

Монтаж на фасадно скеле.

2. Демонтажни работи - къртене, разваляне и подготовка на повърхности.

3. Демонтаж и монтаж на дограма

Демонтаж на съществуваща дограма и монтаж на нова.

Предвид спецификата на всяка една строителна дейност и нейния обем, посочените по- горе подетапи на същинското строителство са отразени като последователност и видове по съответните части в линейния план график, като там са посочени с конкретните си взаимовръзки и времетраене.

Втори етап:

Представлява същинското строителство по обособената позиция.

Предаване на етапи завършено строителство на Възложителя, включва:

- Отстраняване на допуснати дефекти, изпитване на инсталации, почистване на строителната площадка от строителни материали и отпадъци.
- Възстановяване на околната среда и пространство във вида преди започване на строителството и създаване условия за нормална експлоатация на обекта.
- В този етап се предвижда предаването само на напълно завършените подобекти след отстранени забележки и неточности в изпълнението. Този етап се предвижда с цел улесняване на присъщите функции, които изпълнява обекта.

Предвид спецификата на всяка една строителна дейност и нейния обем, посочените по- горе подетапи на същинското строителство са отразени като последователност и видове по съответните части в линейния план график, като там са посочени с конкретните и взаимовръзки и времетраене.

Демобилизация: От линейния график се вижда, че това е последния етап, при който изпълнителят ще напусне строителната площадка. Там се предвижда изпълнителят да отстрани от работните площадки всички отпадъци, инструменти, скелета, материали, строителна механизация или оборудване, който са използвани по време на строителството. Той почиства и оставя площадката в чисто състояние.

При напускане на района околното пространство ще бъде възстановено в първоначалния си вид.

По време на **втория етап** – Изпълнение на строително-монтажните работи се осъществява и **третия етап** – Авторски надзор.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителят посредством експертите си – правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по всички части, осъществява авторски надзор, съобразно изискванията на чл.162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

При осъществяването на надзор от експертите – проектанти- автори по съответните части на работния проект се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителни правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

При необходимост от авторски надзор на обекта, възложителят отправя писменна покана, изпратена по куриерска служба, факс или електронна поща до изпълнителя в срок не по-малко от 24 часа преди датата и часа на посещението за извършването на всеки авторски надзор.

Ако авторският надзор се отнася за неработен ден уведомяването е 48 часа преди

започване на почивните дни.

Изпълнителят чрез своите експерти упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повиканията на възложител.

Технология на строително- монтажните работи

1. Технология на СМР по Архитектурно- строителна част

Демонтажни работи: Основен принцип, който ще се спазва при изпълнението на демонтажните работи е същите да се изпълняват при спазване на всички условия относно безопастността на изпълнение, като се използват изправни ръчни инструменти и машини.

При изпълнението на демонтажните работи ще се съблюдава изключително за запазването на демонтираните врати и прозорци, при изискване от страна на Възложителя.

Всички демонтирани материали, които няма да се запазват ще бъдат натоварени на самосвали и извозени до предварително определено и одобрено сметище.

Тези демонтирани материали, които ще се запазват за последващо бъдещо използване, ще се сортират и складират в предварително уточнен от Възложителя склад. За товаро- разтоварни работи, изнасяне на демонтирани строителни материали от сградата, ще се ползват общи работници. Координацията и контрола при изпълнението на демонтажните работи ще се изпълнява от техническия ръководител на обекта.

При изпълнение на демонтажните работи ще се съблюдават всички мерки за безопасни и здравословни условия на труд под прякото ръководство на фирмения експерт по безопасни и здравословни условия на труд.

Опасните зони около местата за извършване на демонтажните работи ще се обозначат в съответствие с инструкциите за безопасни условия на труд. Строителните отпадъци ще се събират в специално оградена площадка в контейнери или купчини за различните видове отпадъци.

Събирането, съхранението, товаренето и транспортирането ще се извършва под ръководството на техническият ръководител на обекта.

Доставка и монтаж на PVC дограма

Изработката и монтажа на дограмата се извършва в следната последователност:

Взимат се работни размери от отворите на обекта като стриктно се съгласуват с техническия ръководител на обекта и заданието по архитектурния проект.

Монтажа на обекта се извършва с подходящи дюбели в зависимост от вида на строителната основа. При монтажа се използва лазарен нивелир, за да се подравнят всички прозорци хоризонтално в една линия, така че да са успоредни спрямо външната фасада. Основно правило за професионален монтаж е прецизното нивелиране на рамката на дограмата.

Недопустим е монтаж без дюбели, без дървени трупчета и пяна. Основното фиксиране на рамката се извършва с дюбели за директен монтаж. Запълване на луфта около прозореца и стената става със монтажна пяна, която освен монтажен е и термоизолационен материал, който се избира индивидуално.

Монтажът на витрини, прозорци и др. подобни ще се извършва от вътрешната страна на помещенията.

Местата, над които се повдигат, преместват или монтират стъкла или дограма на височина ще се ограждат или охраняват.

При пренасянето на стъкла, дограма и др., както и при манипулирането със счупени стъкла или с отпадъци от разкрояването им, работниците ще ползват брезентови ръкавици.

Изпълнение на шпакловки с готови смеси - Гипсовата шпакловката по стени и тавани се полага на един слой с дебелина до 3 мм.

Гипсовите шпакловки по стени и тавани се полагат след като мазилките са напълно изсъхнали.

Повърхностите трябва да бъдат огледално гладки, без ръбчета от шпакла, дупчици и други дефекти.

Шпакловката трябва да покрива ръбовете на ъглите с алуминиеви протектори.

Полагането на шпакловката се извършва в следната последовтаелност: Финна шпакловка по стени и тавани се полага на един слой с дебелина до 1 мм.; Финна шпакловка по стени и тавани се полагат след като шпакловките са напълно изсъхнали.; След полагане на финната шпакловка повърхностите трябва да бъдат огледално гладки, без дупчици и други дефекти. Окончателното изравняване на геометрически правилните стени, обаче, се осъществява с шпакловка, която се шлифова до получаване на идеално гладка повърхност.

Предвидените за употреба шпакловки представляват сухи смеси, които се разреждат с вода, или готови за използване пастообразни вещества.

Обръщане на дограма и врати с мазилка и ръбоохранители от вътре и топлоизолация и поцинковани профили от вън на конструкция Технологията на обръщането на прозорците, включва следните работни процеси:

- Разкрояване на топлоизолация, в съответствие с ширината на страниците;
- Разбъркване на лепилния разтвор
- Залепване на топлоизолацията по страниците;
- Приготвяне на разтвор;
- Поставяне на алуминиев ръбоохранителен профил;
- Нанасяне и заглаждане на разтвора с шпакла за попълване на фугите до получаване на гладка повърхност;
- Заглаждане на шпаклованите повърхности след изсъхването им с фина шкурка.

Технология на полагане на Бояджийски работи

Материалите и полуфабрикатите за бояджийските работи и тяхното съхраняване трябва да отговарят на действащите стандарти и отраслови нормали:

Боята се нанася на два пласта.

Първият пласт се прави с боя, разредена с 10 - 20% вода.

След като изсъхне, се полага вторият пласт, за който боята може да се разреди с до 5% вода.

Приемането на бояджийските работи се извършва след окончателното им завършване.

Повърхностите, боядисани с блажни състави, трябва да имат еднакъв вид на повърхността (гланцова или матова).

Не се допуска долният пласт да прозира, а също наличието на петна, олющвания, набръчквания, протичане, пропуски, видими зърна от боя, неравности, предизвикани от лошо шлифоване, следи от четка.

Необходим брой ангажирани работници

След внимателна преценка на проектно- техническата документация, определяне

на специфичните особености и възможности за едновременно изпълнение подобекти, ще бъде направена най точна преценка за необходимия брой работници на обекта.

Според спецификата на работа и необходимия брой работници на обекта ще се актуализира за всеки етап от изпълнението на обекта.

Изграждане на стоманобетонни конструкции /конструктивно репариране /

1. Подготовка за изпълнение
1.1. Преди започване на кофражни, армировъчни и бетонови работи техническият ръководител осигурява безопасното им изпълнение, като взема подходящи мерки за предпазване на работещите от възможни рискове.
1.2. Всички видове технологии, свързани с полагане на бетон, се обслужват от оператори, които преминават съответно обучение.
1.3. Не се допуска използване на технологични инсталации, комбинирани от различен тип и вид, освен когато това е определено в инвестиционния проект.
1.4. Извършване на СМР, следващи кофражните работи, от работните площадки на кофража се допуска от техническия ръководител след укрепване на кофража в проектно положение.
1.5. Армировъчни работи, полагане и уплътняване на бетонна смес на височина се извършват от устойчиви и обезопасени платформи или скелета.
1.6. Преминаването със или без ръчни колички върху кофраж, монтирана армировка и прясно излят бетон става по стабилно поставени върху подложки пътеки.
2. Общи изисквания при извършване на кофражни работи
2.1. При монтаж на кофраж на няколко нива едно над друго всяко следващо ниво се монтира само след укрепване на долното ниво.
2.2. Не се допуска изкачването по кофражите по време на монтажа им, както и стъпването и движението върху монтираните части без специални приспособления.
2.3. Подготовката, оразмеряването, сглобяването, разглобяването, ремонтирането и почистването на кофража се извършват по възможност извън строежа, в границите на строителната площадка.
2.4. Кофражните елементи се подреждат на строителната площадка преди започване на работа по вид и последователност на технологичните операции.
2.5. Материалите за изготвени на площадката кофражи и за вложки се проверяват преди използването им от техническия ръководител и от бригадира за установяване на тяхната годност.
2.6. Не се допуска:
2.6.1. придвижване на хора и поставяне на други елементи и товари по недовършен и недостатъчно укрепен кофраж;
2.6.2. оставяне във вертикално или наклонено положение на кофраж преди укрепването му;
2.6.3. оставяне на стърчащи свързващи елементи при изработката и монтирането на дървен кофраж;
2.6.4. хвърлянето от височина на кофражни платна и елементи.
2.7. По краищата на кофража при необходимост (напр. за плочи и за външни стени) се монтира работна площадка с предпазен парапет.
2.8. Стенният кофраж се монтира след изпълнението на хоризонталната конструкция под него, когато не е предвидено друго решение със съответно предписани мерки по безопасност.

2.9. Предплочи, предстени или друг уедрен оставащ кофраж се монтират съобразно указанията на производителя.
2.10. Вертикалните стойки и подпори се поставят върху равна повърхност, като при необходимост се използват подложки от материали, осигурени срещу приплъзване.
2.11. Стойките и подпорите на кофража за хоризонтални конструктивни елементи се отстраняват след снемане на страничния кофраж.
2.12. Декофрирането на елементи от сгради и съоръжения се извършва поетапно и внимателно, по нареждане и съобразно указанията на техническия ръководител.
2.13. При декофрирането работещите използват предпазни очила, а при работа на височина с опасност от падане - предпазни каски и колани.

Извършване на армировъчни работи – при необходимост от такива

1.Обработката на армировка и изправянето на кангална стомана се извършват само на оградени и обезопасени за целта места.
2.При обработка на армировъчни пръти, излизащи извън габаритите на работната маса, се поставя предпазна мрежа или щит за защита на преминаващите работещи.
3.Не се допуска рязане с ръчни ножици на парчета стоманени пръти, по-къси от 0,30 метра.
4.Приготвената армировка се пакетира съобразно изискванията за транспортиране и складиране и последователността на монтажа.
5.Армировъчните скелети, поставени преди монтиране на кофражните форми, се осигуряват срещу преобръщане или падане.
6.При изпълнение на армировка на подове придвижването на работещи по нея се допуска само върху специално разположени пътеки от дървен или друг подходящ материал с широчина не по-малка от 0,30 метра.
7. Не се допуска оставяне на стърчащи краища на армировка, които могат да наранят преминаващи работещи, както и качване на работещите по монтирана вертикална армировка по време на работа.
8.Заваряване, нагряване и рязане на армировка при направен кофраж от дървен материал се допуска, когато са взети необходимите мерки за ПАБ.

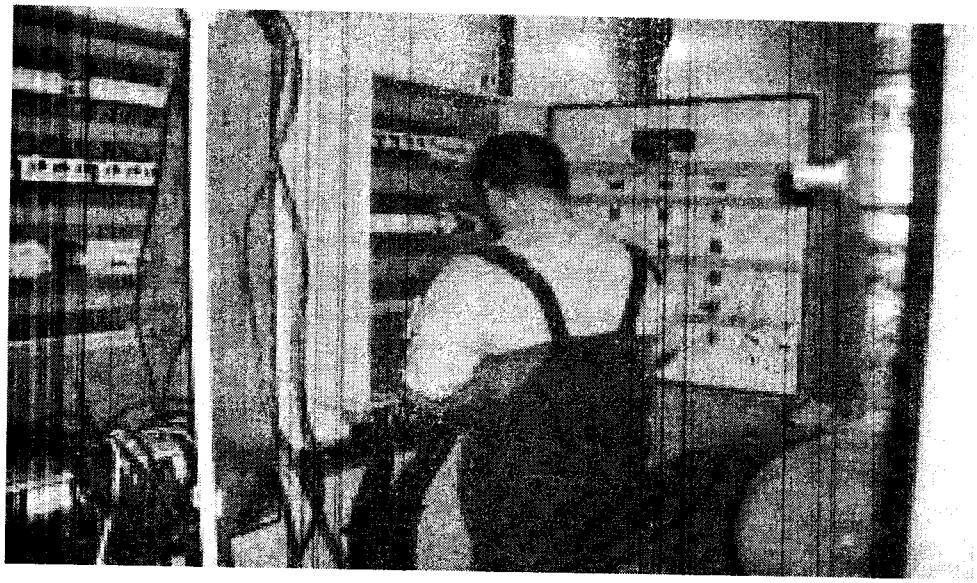
Полагане на бетон – при конструктивно репариране

1.Бетонирането започва, след като техническият ръководител е установил изправността на използваните скелета, платформи, транспортни пътеки, осветлението на работните места и на другите временни съоръжения.
2.Работещите да почистват коша на самосвала в изправено състояние, стъпили върху отворения заден борд.
3.По време на бетониране се следи за състоянието на кофража и при установяване на нередности процесът се спира до привеждане на носимоспособността на кофража към проектната.
4.При полагане на бетон с бетонпомпа преместването на стрелата от един участък на друг се извършва само при спряно действие на нагнетателната помпа.
5.При прекъсване на подаването на сместа за повече от 30 минути бетонопроводът се изпразва и почиства.
6.Монтажът, демонтажът и ремонтът на бетонопроводите, както и отстраняването на остатъчен 7. По време на изпитване на бетонопроводите със сгъстен въздух работещите, незаети в тази операция, застават на разстояние не по-малко от 10,0 m от тях.

8. При пропарване и електроподгряване на положен бетон и при полагане на бетон с химически добавки се вземат подходящи мерки срещу изгаряне на кожата и повреждане на очите на работещите.

Монтаж на инсталации / електро и ВиК в общите части на сградата/

1.Електрическите инсталации се монтират от лица с необходимата правоспособност по електробезопасност.
2.Не се допуска използване на части от постоянните електрически инсталации за временни захранвания преди пълното им завършване и въвеждане в експлоатация.
3.При извършване на изпитване на готови електрически инсталации се вземат предпазни мерки за защита на работещите, както и на други лица, намиращи се на строежа, от попадане под напрежение и поражения от електрически ток.
4.При работа в многоетажни шахти монтажът на водопроводни и канализационни инсталации се извършва най-малко от двама работещи.
5.При работа в канализационни шахти се извършва проверка за наличие на газ в шахтата и се предприемат мерки за отстраняването му.
6.Свързване или огъване на пластмасови канализационни тръби чрез загряване се извършва на определени за целта места и на безопасно разстояние от горими материали.
7.Водопроводните и канализационните инсталации се монтират върху здрави носещи конструкции посредством закрепващи елементи с достатъчна носимоспособност.
8.При монтаж на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации техническият ръководител не допуска влагане на продукти и части, предназначени за студена вода в инсталации за топла вода.
9.Инсталации, в частност връзки в електроинсталации, заварки и укрепвания на тръби, фасонни части, отоплителни тела, вентилационни проводи и др., които се изпълняват едновременно с други видове СМР, се монтират с повишено внимание и под непосредствено наблюдение на техническия ръководител или упълномощен от него бригадир.
10.При просичане на стени за изпълнение на инсталации да се внимава да не се засегне електрическата или телефонната инсталация на сградата.
11. При изпълнение на заваръчни работи се вземат мерки за недопускане на пожари.
12.При монтаж на уредби да не се допуска пробиването на носещи стени.
13..Право на извършване на електродъгово заваряване на металите имат лицата, притежаващи свидетелство за правоспособност.
14.При извършване на електрозоворъчни работи в помещения, работните места на електрозаварчиците да се ограждат с преносими заграждения.
15. На местата, където се извършва електродъгово заваряване на металите или други работи свързани с ремонт на отоплителната инсталация, да се поставят знаци или надписи, предупреждаващи за опасност и наличие на работно място.
Забранено е използването на апаратура, която е технически неизправна.
Задължително е ползването на изправни предпазни очила.



Изпълнението на всички гореописани електро и ВиК работи ще се извършват, съгласно одобрените проекти по съответните части.

Гръмоотводна, мълниеприемна и заземителна инсталация ще се изпълняват в пълно съответствие с нормативните изисквания и правила.

Видовете дейности по тях ще се изпълнят от 2 правоспособни , притежаващи необходимата квалификация работници.

При завършване на монтажните работи, за доказване на постигнатите параметри ще се извърши контрол от лицензирана лаборатория.

Извършване на изолационни и довършителни работи

1.Изпълнение на строителни изолации

1.1 Изолационните работи се изпълняват, след като техническият ръководител и бригадирът са осигурили необходимите мерки за безопасност срещу въздействие на отрови, летливи вещества и прах, отделени от използваните продукти, както и срещу термични или химически обгаряния и падане от височина.

1.2 Преди започване на изолационни работи на технологично оборудване техническият ръководител осигурява изключване на захранването на електродвигателите, на работните му механизми (когато има такива), а на накрайниците, подаващи пара, технологични разтвори или други вещества - поставяне на сигурно затварящи ги средства. На тези места се окачват табели за наличието на работещи.

1.3 След преустановяване или завършване на грундирането или нанасянето на битумни разтвори в затворени или полузатворени пространства и съдове те се означават с табели и се забранява достъпът до тях. Работата се възобновява по нареждане на техническия ръководител след намаляване концентрацията на химичните агенти във въздуха най-малко до граничните стойности.

1.4 При извършване на изолационни работи на тръбопроводи и технологично оборудване не се допуска отваряне на крановете им, както и подпиране или стъпване върху тях.

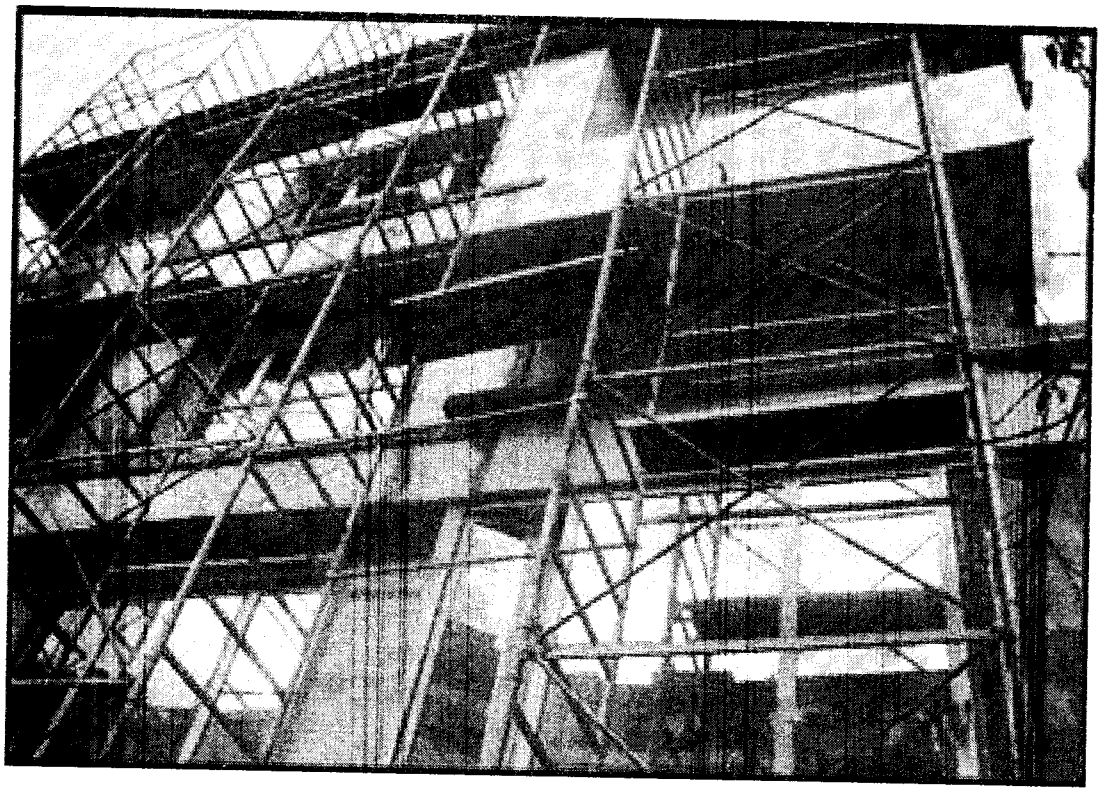
1.5. Топлоизолационни работи в близост до технологично оборудване, намиращо се под налягане, се извършват само след осигуряване на необходимите мерки по безопасност от експлоатационното дружество.
1.6. Не се допуска извършване на изолационни работи на обекти по време на тяхното хидравлично или пневматично изпитване, както и изолиране на повърхности, по които има стърчащи проводници.
1.7. При работа с изолационни или уплътнителни продукти (напр. минерална и други видове вата), маркирани като опасни, се вземат съответните мерки за безопасното им съхранение и използване.
1.8. При работа с битумни смеси се спазват следните изисквания:
1.8.1. Горещата битумна смес се доставя до работните места по битумопровод или по механизиран начин в предназначени за целта метални съдове с плътно затварящи се капаци;
1.8.2. Ръчно пренасяне на гореща битумна смес се извършва в закрити метални кофи с дръжки за носене и безопасно изливане с обем до 20 l;
1.8.3. съдовете за битумна смес се напълват не повече от 3/4 от обема им, а при ръчно пренасяне - 2/3 от обема им, и се поставят на места, където са осигурени срещу падане или преобръщане.
1.8.4. За загряване на битумни смеси се използват котли в изправно състояние с плътно затварящи се негорими капаци.
1.9. При изпълнение на изолации върху вертикални плоскости с топли изолационни смеси (разтопен битум и др.) се вземат мерки срещу изгаряния на преминаващи под работните места хора.
1.10. При изпълнение на изолации с газопламъчно залепване се спазват изискванията за работа с газ пропан-бутан. Преди започване на работа бутилките и маркучите се проверяват за херметична изправност.
1.11. Не се допуска едновременно грундиране и заваряване на рулонен продукт.

Извършване на бояджийски работи

1. Подготовката и изпълнението на гипсови, бояджийски работи по повърхности, където е изпълнена електрическата инсталация, се извършват при изключено напрежение.
2. Приготвянето и използването на бои, лакове и разтворители на строителната площадка се осъществяват съгласно указанията на производителя.
3. Боядисването на вътрешни повърхности с неводни бояджийски състави се извършва във вентилирани помещения.
4. Ремонтни работи в затворени помещения и обгаряне на лаково-бояджийски покрития на основата на органични полимерни свързващи вещества се извършват при осигурено проветряване.
5. Не се допуска работещите, изпълняващи бояджийски работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни корнизи, парапети и др.
6. Боядисването по механизиран начин с пожаро- или взривоопасни лаково-бояджийски състави се извършва с бояджийски агрегати под наблюдението на отговорно лице, контролиращо спазването на изискванията
7. Външните бояджийски работи да се изпълняват от скелета, а вътрешните - от скелета, платформи или от инвентарни преносими стълби, отговарящи на нормативните изисквания.
Забранява се на работниците, изпълняващи бояджийските работи, да стъпват или да се движат, по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни.

Монтаж /демонтаж/ на фасадно работно скеле

-Монтирани скелета, които не са използвани в продължение на повече от един месец или са били изложени на неблагоприятни климатични въздействия, или след земетресения, реконструкция или всяко друго обстоятелство, което може да засегне (намали) тяхната якост (здравина) или устойчивост, се използват с разрешение на техническия ръководител на строежа.
- Габаритната височина между два пода от скелето не трябва да е по-малка от 2,0 m.
-Не се допуска едновременно извършване на СМР от скеле на две съседни нива от работещи, намиращи се един над друг.
-Местата, определени за приемане на материалите върху скелето, се разместват най-малко на 10,0 m в хоризонтална посока.
-Скелетата се монтират, демонтират и закрепват хоризонтално към сградата или съоръжението на места и по начин, определени с инструкция за експлоатация или с индивидуалния проект по чл. 87, ал. 2 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Конструкцията, към която се закрепва скелето, както и връзката на закрепване се оразмеряват така, че да понесат анкерните усилия.
-.Годността на скрепителните елементи се проверява преди монтажа им от техническия ръководител.



-При демонтаж на скелето отворите на по-долните нива от строежа се обезопасяват срещу падане на хора и предмети. Не се допуска хвърляне на елементите от скелето.
-Изкачване и слизане по скеле се допуска само по обезопасени проходи чрез стълби, които са елемент на скелето.
-Площадките на всяко ниво, до което излиза стълбата на скелето, се обезопасяват с парапет от три страни.

-Подвижните скелета се съоръжават със застопоряващи устройства срещу внезапни премествания. По време на работа опорите на подвижното скеле се закрепват неподвижно.

- Не се допуска преместване (придвижване) на подвижно скеле, когато върху него има хора, материали, инструменти, отпадъци или др., както и при неблагоприятни климатични условия (силен вятър, заледен път и др.).

Политика по опазване на околна среда.
Идентификация на строителни дейности оказващи влияние върху околната среда

Основната цел политиката по опазнване на околна среда е да регламентира основните елементи на системата за управление на околната среда и процесите на планиране, внедряване и функциониране и проверка на дейностите, свързани с опазването на околната среда, така че системата за управление да се подобрява постоянно в съответствие с ангажимента на ръководството.

По време на изпълнение на обекта изпълнителят ще спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения.

„Диамант строй" ЕООД ще ограничи до минимум въздействието върху околната среда вследствие на своята дейност.

Фирмата стриктно ще спазва изискванията на правните норми по отношение опазване на околната среда, намаляване на риска от замърсяване с отпадъци на обектите и прилежащата им среда, мотивиране и обучение на персонала във връзка с управление на околната среда.

Към мерките за опазване на околната среда се отнася временното съхранение, преработване и извозване на отпадъците:

При земни работи: При земните работи аспектите са съхранението и оползотворяването на излишните земни маси.

а) При изкопните работи за фундаменти на съоръжения и канали част от земните маси се оставят временно до изкопите и в последствие се връщат за обратно засипване на изкопа. Излишните земни маси се извозват на временно депо.

При строително - монтажните дейности: Всички отпадъци, генерирани от СМР на строителната площадка се съхраняват временно по подходящ начин, в походящи съдове и на подходящи места:

а) хартиените и картонени опаковки, ако има такива, се складират временно на определено място;

б) опаковки от дървесни материали - дървен амбалаж, палети се складират временно на определено място в оградената складова площ;

в) строителните отпадъци - смеси от или отделни фракции от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, замърсени празни пластмасови кутии и др. се събират на подходящо място на площадката и своевременно се извозват на сметище.

г) скъсани ръкавици, работно облекло и др. материи се изхвърлят в контейнер за битови отпадъци на фирмата за сметосъбиране към Общината по местонахождение на обекта, с която Инвеститорът има договор за извозване на битовите отпадъци.

д) Смесените битови отпадъци - от битовата дейност на обекта - хартия, пластмаса, хранителни отпадъци и смет, се събират в контейнер за битови отпадъци на фирмата за сметосъбиране към към Общината по местонахождение на обекта, с която

Инвеститорът има договор за извозване на битовите отпадъци.

е) за физиологичните нужди на строителните работници и монтажници се осигуряват химически тоалетни.

Смесени битови отпадъци: Дейностите по отпадъците включват временното съхраняване и предаване за оползотворяване на всички генерирани отпадъци на строителната площадка.Почистването и временното съхранение на отпадъците са специфични дейности,технологично осъществявани едновременно с извършване на строително монтажните работи.

Управлението на дейностите по формираните отпадъци се свежда основно до:

1. Събиране на всички генерирани отпадъци.
2. Проверка на количествата на формираните отпадъци и своевременното им почистване.
3. Поддържане на отчетна документация за временнотото съхраняване и предаването на отпадъците.
4. Осигуряване на договори с лица, имащи разрешение за приемане и третиране на генерираните отпадъци.

Отговорно лице за изпълнение на мероприятията по опазване на околната среда на строителната площадка е Техническия ръководител на обекта.

По отношение на отпадъците, във всички етапи на строителството, ще се изпълняват изискванията на Закона за управление на отпадъците и приложимите подзаконови нормативни актове.

Мерките за намаляване и подобряване на въздействията ще бъдат включени в Техническата спецификация на договора за строителство. Договорното обезпечаване е необходимо условие Изпълнителят ще вземе всички необходими мерки, за да опази околната среда на самата площадка и извън нея и да ограничи щетите и неудобствата за хора в следствие на замърсяване, шум и други последици от строителните работи.

Важно условие за успешно провеждане на планираните СМР са координираните действия с местните държавни и общински власти, и компетентните органи по опазване на околната среда и общественото здраве, като се спазва следното:

1. Строителните отпадъци се депонират насъответните определени с разрешителните депа.
2. При евентуално генериране на опасни отпадъци се сключва договор с фирма, която има лиценз за тяхното третиране.
3. Транспортните схеми в населените места за извозване на отпадъците до депата се съгласуват с общините.
4. За ограничаване на въздействието основно в работната среда и върху населението е необходимо да се предприемат съответните мерки за контрол върху техническото състояние на механизацията и транспорта.
5. В завършващия етап на строителството да бъдат оценени необходимите количества реагенти за неутрализиране на остатъчните количества хлор в отработената вода при промиване и саниране на водопроводите и съоръженията, с оглед изпълнение на изискванията на екологичното законодателство към качеството на тези води и недопускане замърсяване на околната среда (почви и открити водни течения) с хлорни агенти.
6. Вода за питейни нужди на строителната площадка се осигурява с водоноски или бутилирана.
7. При изпълнение на рехабилитационните мероприятия и ново строителство в урбанизираните територии всички води, формирани в процеса на строителството, както

и неутрализираните води от промиване и саниране на водопроводите и съоръженията, се заустват в градската канализация или в най-близкия водоприемник, с качества, които отговарят на категорията му.

8. За битово-фекалните води се използват съществуващи или химически тоалетни.

9. Транспортните коли се покриват.

10. При изпълнение на рехабилитационните работи и изграждане на нови съоръжения унищожаването на дървесна растителност и храсти да бъде във възможните минимални размери, след съгласуване с компетентния орган.

11. Строителната дейност се ограничава в рамките на дневния период.

12. С оглед ограничаване на вредното въздействие от неблагоприятни климатични условия работниците се снабдяват с подходящо за сезона работно облекло.

13. Работниците се снабдяват с лични предпазни средства - каски, антифони, антивибрационни ръкавици, предпазни колани и др., в зависимост от спецификата на работа.

14. Съгласно нормативните изисквания (с оглед намаляване на физическото натоварване, преумората и развитието на скелетно-мускулни заболявания), се въвеждат режимите на труд и почивка по време на работа.

ОПЕРАТИВЕН КОНТРОЛ

- Фирмата е идентифицирала и планирала тези операции, които са свързани с идентифицираните значими аспекти на околната среда. В съответствие с нейната политика, общи и конкретни цели по околна среда, фирмата гарантира, че те се изпълняват при определени условия, чрез:
- разработване, внедряване и поддържане на документирана инструкции по качеството (ИК) за контрол на случаите, при които липсата им може да доведе до отклонения от политиката, общите и конкретните цели по околни среда, и
- определяне на критерии за операциите в инструкциите по качеството;
- разработване, внедряване и поддържане на процедури, отнасящи се идентифициране на значими аспекти на околната среда.

План за управление на качеството и мерки предотвратяване на риска

Контрол на качеството на строителните материали

За всеки обект необходимите материали по вид, количество и качество се определят още на етап подготовка на договора се описват в спецификация по видове. Техническият ръководител на обекта заявява необходимите стоки и услуги на р-л снабдяване в "Заявка за доставка на материали", която се утвърждава от Управителя или упълномощено от него лице.

Закупуването на строителните материали се извършва само от предварително одобрените доставчици за вида материал и спрямо линейния график за изпълнение на обекта, като се има предвид сроковете за доставка. Извършва се анализ, оценка и избиране на доставчиците.

Всички доставчици на фирма „Диамант строй" ЕООД ще се проучват от фирмата по критериите качество на продукта, срок и начин на доставка, цена, отработка на рекламациите, начин на плащане и др. По възможност за всеки вид стока се подбират по трима доставчика, от които се взема оферта и се оценяват по определените критерии.

Информацията се събира от технически ръководител и се извършва оценка на доставчиците по определените показатели и установени критерии, съгласно утвърдена процедура.

Изпълнението на заявките се организира от технически ръководител на обекта.

За осигуряване на непрекъснат цикъл на производство и бърза реакция за нуждите на строителството в склада на фирма „Диамант строй" ЕООД Златоград се поддържат определени минимални складови наличности от суровини, материали и елементи.

Извършва се входящ контрол на стоките.

Всички доставки за строителните обекти се получават на територията на обекта от техническия ръководител. Те се проверяват от него визуално и документално относно:

1. количество
2. външен вид и качество
3. наличието на съответни сертификати за качество и произход
4. протоколи от извършени проверки и замервания отпроизводителя (ако са необходими)
5. други съпроводителни документи

За отговорни материали и елементи, при необходимост и по своя преценка, както и в случаите на законово регламентирани изисквания за изпитания и проверки, техническият ръководител организира изпитания и лабораторни проби в независима, акредитирана, външна организация за установяването на качеството на доставката.

Техническият ръководител разрешава влагането на стоките само при успешно преминал входящ контрол, ако няма други законови, нормативни или договорни изисквания (например издаване на такова разрешение от инвеститора или главния изпълнител). Протоколите от тези изпитания се архивират от техническия ръководител в досие на обекта. Той гарантира, че в обекта ще бъдат вложени само проверени и отговарящи на изискванията за качество материали и елементи.

Входящия контрол на стоките постъпващи в склада ще се извършва от неговият ръководител по същата процедура и параметри, описана по-горе.

В случаите на несъответствие на доставените материали с изискванията за качество се процедира съгласно утвърдена във фирмата процедура "Управление на продукт с несъответствие".

В линейния график за видовете СМР е определен реда за разгръщане на дейностите по изпълнение на предмета на обособена позиция № 7 на обществената поръчка при който ще могат най-рационално да се използват трудовите, материално-технически и финансови ресурси в рамките на определения срок за приключване на работите залегнали в договора.

Той е разработен на базата на приетата организационна схема на извършване на работите, спазване на техническите изисквания, спецификациите и заданието и при максимално съвместяване на видовете работи във времето.

По време на изпълнението на обекта с оглед гарантиране на качественото извършване и документиране на строително-монтажните работи ръководителят на обекта разполага с най-необходимите за изпълнение на работата му нормативни актове като:

1.Закон за устройство на територията;

2. Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

3. Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на строително-монтажни работи;

4. Наредба № РД-07-01 от 16.12.2009г. за условия и ред за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
5. Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008г. за минимални изисквания за знаци и сигнали за безопасност и здраве при работа;
6. Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
7. Действащи закони и наредби за оценяване на съответствията на строителните продукти;
8. Действащи наредби за опазване на околна среда и отпадъци;
9. Правилник за извършване и приемане на строително-монтажни работи;
10. Други действащи нормативни документи, имащи отношение към обекта на поръчката.

ИЗПОЛЗВАНИ ТЕРМИНИ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Околна среда – околността, включително въздуха, водата, земята, природните ресурси, флората, фауната, хората и техните взаимодействия, в които една организация осъществява дейността си.
Аспект на околната среда – елемент от дейностите, продуктите или услугите на дадена организация, които могат да въздействат с околната среда.
Обща цел по околна среда – цел, произтичаща от Политиката по управление, която дадена организация си поставя и която е количествено определена, когато е възможно.
Конкретна цел по околна среда – подробно изискване към резултатността спрямо околната среда, и количествено определено, когато е възможно, приложимо за цялата организация или част/и/ от нея, произтичащо от общите цели по околната среда, и което е необходимо да бъде определено и изпълнено, за да се постигнат тези общи цели;
Въздействие върху околната среда - всяка неблагоприятна или благоприятна промяна на околната среда, която изцяло или частично е резултат от аспектите на околната среда на дадена организация;
Система за управление по отношение на околна среда СУОС - част от системата за управление на организацията, използвана за разработване и внедряване на нейната политика по околна среда и за управление на нейните аспекти на околната среда;
Резултатност спрямо околната среда - измерими резултати от управлението на аспектите по околната среда нададена организация;
Политика по отношение на околната среда- общи виждания и насоки на организацията, свързани с нейната резултатност спрямо околната среда, които са изразени официално от висшето ръководство;
Предотвратяване на замърсяването - използване на процеси, практики, техники, материали, продукти, услуги или енергия, за избягване, намаляване или контролиране (поотделно или в комбинация) образуването, емисията или изхвърлянето на всякакъв вид замърсител или отпадък с оглед да се намалят неблагоприятните въздействия върху околната среда
Организация - дружество, обединение, сдружение, фирма, предприятие, упълномощен орган на властта или институция, част или комбинация от тях,обединена или не, публична или частна, която има свои собствени функции и администрация;

Така изготвената работна програма за изпълнение на строителството е разработена на базата на предоставената от възложителя информация по процедурата,

допълнително получени данни от огледа на площадката и в строго съответствие с действащата нормативна уредба.

Предложеният начин за организация и изпълнение на работите по обособена позиция № 7 Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград е разработена в съответствие с технологичните изисквания поставени от възложителя.

При нейното изготвяне са отразени добрите практики с което се гарантира качественото и навременно изпълнение на обекта.

30.11.2016г.
гр.Златоград

Управител
/Р.Хаджиюсеин/

ОБРАЗЕЦ

Д Е К Л А Р А Ц И Я [1]

за съгласие с клаузите на приложения проект на договор

Подписаният /та/ **Раим Назиф Хаджиюсеин** с лична карта **№645857809**, издадена на **29.06.2015г.**. от **МВР Смолян**, в качеството ми на **Управител**, съгласно учредителен акт на **„ДИАМАНТ-СТРОЙ" ЕООД** с БУЛСТАТ/ЕИК **BG120604831**, регистрирано в **гр.Златоград** , със седалище **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3** и адрес на управление **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3**, във връзка с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", ***Обособена позиция №7 с предмет „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград"***

Д Е К Л А Р И Р А М, че:

Съм запознат с проекта на договора за възлагане на горепосочената обществена поръчка, в това число с Техническата спецификация и всички документи съставляващи неразделна част от договора, приемам ги без възражения и ако бъда определен за изпълнител, ще сключа договор в законно установения срок и ще изпълня обекта на обособената позиция от обществената поръчка, съгласно Договора и Техническата спецификация.

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

30.11.2016г.

Декларатор:

/ Раим Хаджиюсеин /

[печат, когато е приложимо]

---

[1] *Попълва се и се подава от името на участника в обществената поръчка.*

Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице или е юридическо лице, то от негово име се попълва и подава настоящия образец

Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, то всяко физическо и/или

ОБРАЗЕЦ

Д Е К Л А Р А Ц И Я [1]

за срока на валидност на офертата

Подписаният /та/ **Раим Назиф Хаджиюсеин** с лична карта **№645857809**, издадена на **29.06.2015г**.от **МВР Смолян**, в качеството ми на **Управител**, съгласно учредителен акт на **„ДИАМАНТ-СТРОЙ" ЕООД** с БУЛСТАТ/ЕИК **BG120604831**, регистрирано в **Търговския регистър**, със седалище **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3** и адрес на управление **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3** във връзка с обществена поръчка с предмет „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", ***Обособена позиция №7 с предмет „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград"***

Д Е К Л А Р И Р А М, че:

Офертата на представлявания от мен участник в процедурата за обществена поръчка (в пълния обем и съдържание, описани в Документацията за участие), съставлява правно-валидно предложение за изпълнение на поръчката, обвързващо и ангажиращо отговорността на участника до изтичането на 120 календарни дни считано от датата, която е посочена в обявлението за краен срок за получаване на офертата.

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

30.11.2016г.

Декларатор:

/ Раим Хаджиюсеин /

[*печат, когато е приложимо*]

---

[1] *Попълва се и се подава от името на участника в обществената поръчка, и*

Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице или е юридическо лице, то от негово име се попълва и подава настоящия образец

Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, то всяко физическо и/или юридическо лице, включено в обединението попълва и подава от негово име настоящия образец, когато е изпълнител на

ОБРАЗЕЦ

Д Е К Л А Р А Ц И Я [1]

за спазване на изискванията за данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд

Подписаният /та/ **Раим Назиф Хаджиюсеин** с лична карта **№645857809** , издадена на **29.06.2015г.** от **МВР Смолян**, в качеството ми на **Управител**, съгласно учредителен акт на **„ДИАМАНТ-СТРОЙ" ЕООД** с БУЛСТАТ/ЕИК **BG120604831**, регистрирано в **гр.Златоград**, със седалище **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3** и адрес на управление **гр.Златоград, ул."Хан Аспарух"№4 ет.1, ап.3**, във връзка с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", ***Обособена позиция №7 с предмет „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград"***

Д Е К Л А Р И Р А М, че:

1. При изготвяне на офертата и определяне на цената на обществената поръчка, предлагана от представлявания и управляван от мен участник, са спазени изискванията и задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, включително минимална цена на .[2]

2. Запознати сме с необходимата информация и при изпълнението на поръчката ще спазваме задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната, а именно:

   а) Българското и пряко-приложимото европейско законодателство, действащи в областта на Данъчно и счетоводно законодателство, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на Финансите – МФ, а именно на http://www.minfin.bg/ в рубриката „Данъчна политика";

   б) Българското и пряко-приложимото европейско законодателство, действащи в областта на околната среда и водите, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на Околната среда и водите - МОСВ, а именно в http://www.moew.government.bg/ в рубриката „Законодателство"

   в) Българското и пряко-приложимото европейско законодателство, действащи в областта на трудовата заетост и безопасни условия на труд, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на

---

[1] *Попълва се и се подава от името на участника в обществената поръчка. Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице или е юридическо лице, то от негово име се попълва и подава настоящия образец. Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, то всяко физическо и/или юридическо лице, включено в обединението попълва и подава от негово име настоящия образец, когато е изпълнител на услуга.*

[2] *"Минимална цена на труд" според §1, т.12 от ДР на ЗОП е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване (ЗБДОО). В приложение №1 от ЗБДОО за 2015г., е посочено минималния месечен размер на осигурителния доход през календарната година по основни икономически дейности и*

труда и социалната политика - МТСП, а именно на http://www.mlsp.government.bg/bg/law/index.htm/ в рубриката „Закони“;

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

30.11.2016г.

Декларатор:

/Раим Хаджиюсеин /

[*печат, когато е приложимо*]